



INFORME DE PROGRAMACIÓN PLAN ANUAL OPERATIVO 2026

Unidad de Planificación Institucional

Julio 2025



1. Introducción.

El Plan Anual Operativo (PAO) es un instrumento de corto plazo que busca orientar la gestión del Ministerio, así como fortalecer el proceso de toma de decisiones; mediante la programación de las actividades y metas a ejecutar a lo largo del año, estableciendo la relación entre los diferentes instrumentos de planificación y presupuestación para focalizar la atención en las acciones prioritarias y así maximizar la utilización de los recursos institucionales e incrementar el impacto de la gestión realizada.

El Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) presenta el Plan Anual Operativo PAO 2026, formulado en el marco del Plan Estratégico Nacional (PEN), Plan Nacional de Desarrollo e Inversiones Públicas PNDIP 2023-2026, Política Nacional del Hábitat 2021-2040, Plan Estratégico Institucional PEI 2025-2030, entre otros, en el cual se ha propuesto un conjunto de metas, cuyo propósito busca coadyuvar a la atención de la problemática en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda que afecta nuestro país.

2. Programación del Plan Anual Operativo 2026

El Plan Anual Operativo 2026, incorpora una serie de metas las cuales se encuentran vinculadas al Plan Estratégico Nacional (PEN), Plan Nacional de Desarrollo e Inversiones Públicas PNDIP 2023-2026, Política Nacional del Hábitat 2021-2040 y el Plan Estratégico Institucional PEI 2025-2030, así como otras disposiciones expresas o instrumentos de órganos fiscalizadores, tales como el Índice de Capacidad de Gestión, Autoevaluación de Control Interno, Sistema Específico de Valoración del Riesgo (Contraloría General de la República), recomendaciones en los informes de evaluación anual de la gestión presupuestaria de la Dirección General de Presupuesto Nacional y del informe de evaluación del cumplimiento de metas del PND a cargo de MIDEPLAN, entre otros.



3. Intervenciones del Plan Nacional de Desarrollo e Inversiones Públicas 2023-2026

A continuación, se presentan las intervenciones del Plan Nacional de Desarrollo y de Inversiones Públicas vigente, en las que el MIVAH tiene una vinculación directa:

- Programa Bono Colectivo
- Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares.

Por otra parte, se presentan las intervenciones del Plan Nacional de Desarrollo y de Inversiones Públicas vigente, en las que el MIVAH tiene una vinculación indirecta:

- Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores
- Corredores Biológicos Interurbanos
- Implementación del Plan Nacional y de los Planes Regionales de Desarrollo Urbano.

4. Marco Estratégico

El marco estratégico del MIVAH es fundamental destacar nuestra misión, visión y valores institucionales. Estos elementos no solo guían nuestras acciones diarias, sino que también reflejan nuestro compromiso con la excelencia y el servicio a la comunidad.

Seguidamente, se presentan los principios que definen nuestra identidad y orientan nuestro trabajo hacia el logro de nuestros objetivos.

4.1 Misión Institucional

Somos la institución responsable de emitir políticas públicas y disposiciones en materia de ordenamiento territorial, desarrollo urbano y vivienda, mediante la coordinación efectiva con múltiples actores para la gestión de hábitats adecuados, con el fin de contribuir a la mejora de la calidad de vida de la población en todas las regiones del país.

4.2 Visión Institucional

Ser la institución líder, a nivel político y técnico, en la gestión de procesos interinstitucionales e intersectoriales innovadores, vinculados al ordenamiento territorial, la planificación



urbana, los asentamientos humanos y la vivienda adecuada, para el bienestar de las personas habitantes del país.

5. Objetivos Estratégicos y Productos del Plan Estratégico Institucional (PEI) 2025-2030.

Seguidamente, se presentan los objetivos estratégicos y productos correspondientes al PEI 2025-2030, el cual fue oficializado mediante oficio MIVAH-DMVAH-CIR-012-2025.

5.1 Objetivo Estratégico 1

Optimizar la gestión del Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos, mediante un modelo orientado a resultados, que permita fortalecer los ámbitos administrativo, jurídico, financiero, tecnológico y operativo del quehacer institucional.

Eje estratégico 1:

Fortalecimiento Integral de la Gestión Institucional.

Productos:

- Modelo Institucional de Gestión por Resultados para el Desarrollo (GpRD).
- Sistema informático del Modelo de evaluación del Desempeño (SIED).
- Plan Integral de Bienestar y Salud Ocupacional.
- Estrategia de fortalecimiento de las capacidades, conocimientos y habilidades técnicas institucionales.
- Programa de inducción a nuevos funcionarios.
- Programa de sucesión y transferencia del conocimiento.
- Manual de cargos.
- Plan de acción de mejora del clima organizacional.
- Plan de acción de mejora sobre cargas de trabajo.
- Reingeniería de procesos.
- Sistema Integrado de Gestión Documental Digital (SIGDD).



- Evaluación del nivel de satisfacción de servicios de atención de incidentes de TI.

5.2 Objetivo Estratégico 2

Gestionar, interinstitucional e intersectorialmente, el abordaje de las necesidades en ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda adecuada, mediante la emisión de políticas públicas y disposiciones, con el propósito de contribuir en mejorar la calidad de vida de la población en todas las regiones del país.

Eje estratégico 2:

Direccionamiento, coordinación y evaluación de políticas públicas y disposiciones, en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda adecuada.

Productos Finales

- Familias integradas en procesos interinstitucionales de atención estratégica.
- Instrumentos de política pública orientados a fortalecer la gestión y el uso adecuado de los recursos del SFNV.
- Propuestas de reforma a instrumentos de legislación atinente a Ordenamiento Territorial y Planificación Urbana.
- Modelo de Gestión Regional en materia de Vivienda, Hábitat y Territorio.
- Programa de capacitación y construcción participativa (comunidades y actores institucionales) de conocimientos en torno a la vivienda, el hábitat y el territorio.
- Sistema para la trazabilidad de la participación ciudadana en procesos de formulación y actualización de instrumentos de política pública en Ordenamiento Territorial y Planificación Urbana.
- Mecanismo de seguimiento y monitoreo a proyectos o unidades de vivienda financiados con fondos de transferencias de capital.
- Evaluaciones de los instrumentos de política pública orientados a fortalecer la gestión y el uso adecuado de los recursos del SFNV.
- Evaluación a intervenciones públicas en mejoramiento barrial.



- Programa de Gestión del Riesgo en Vivienda y Asentamientos Humanos ejecutado.
(De acuerdo con la Ley 8488 Ley de emergencias).
- Mecanismos de atención a las personas y comunidades afectadas por desalojos y proyectos con declaratoria de Interés Nacional (carreteras nacionales, edificaciones y otros), como parte de los planes de reasentamiento involuntarios (PRI).
- Infraestructura de Datos Espaciales del Sector Vivienda, Hábitat y Territorio (IDESVHAT).
- Observatorio del Sector Vivienda, Hábitat y Territorio (SVHT).
- Compendio estadístico en Vivienda, Hábitat y Territorio, publicado anualmente.

A continuación, se presenta el detalle de las metas para el año 2025 según el proceso de reprogramación:

Plan Anual Operativo 2026

Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Lineamientos POI Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario de la República Ley General de Control Interno 8292 Ley 8131 "Administración Financiera de la República y Presupuestos Públicos"	1. Articulación integral de las acciones vinculadas a la adecuada administración de los recursos financieros del MIVAH	1.1 Porcentaje de avance en la elaboración del anteproyecto de presupuesto, según las etapas establecidas.	No aplica	1-Planeación 2-Programación 3-Presupuestación 4-Seguimiento	25% 25% 25% 25%	100%	ene-26	dic-26	Dirección Administrativa Financiera Departamento Financiero
		1.2 Porcentaje de recursos presupuestarios ejecutados, con respecto al presupuesto asignado.	No aplica	No aplica	No aplica	95%	ene-26	dic-26	Dirección Administrativa Financiera Departamentos Financiero, Proveduría, Servicios General, OGIRH, Servicios Médicos.
		1.3 Porcentaje de informes de seguimiento afines a las normas de ejecución presupuestaria entregados, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección Administrativa Financiera Departamentos Financiero, Proveduría, Servicios General, OGIRH, Servicios Médicos.
		1.4 Porcentaje de informes de seguimiento y fiscalización de los recursos asignados a las Transferencias de capital entregados, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Funcionarios de la Dirección Administrativa Financiera Departamento Financiero



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Lineamientos POI Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario de la República Ley 5525 Planificación Nacional Ley General de Control Interno 8292 Ley 8131 "Administración Financiera de la República y Presupuestos Públicos"	2. Gestión Financiera	2.1 Porcentaje de propuestas de modificaciones presupuestarias tramitadas	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento Financiero
		2.2 Porcentaje de avance en la elaboración del anteproyecto presupuestario, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Coordinación con jerarcas, directores de programa, jefaturas y la Dirección Institucional de Presupuesto Nacional. 2. Compilación y custodia de la información de respaldo, para la elaboración del anteproyecto. 3. Inclusión de los cálculos y justificaciones del anteproyecto, en el Sistema de Formulación Presupuestaria.	20% 30% 50%	100%	ene-26	jun-26	Departamento Financiero
		2.3 Porcentaje de pagos institucionales tramitados con respecto al total requerido	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento Financiero



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
		2.4 Porcentaje de conciliaciones bancarias mensuales tramitadas, con respecto al total requerido	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento Financiero
		2.5 Porcentaje de declaraciones de renta mensuales presentadas, con respecto al total requerido	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento Financiero
		2.6 Porcentaje de registros e informes de control y seguimiento, afines al presupuesto anual operativo, realizados, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento Financiero
Ley General de la Administración Pública Ley General de Control Interno Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario (Normas de Ejecución Presupuestaria) Ley General de Contratación Pública	3. Gestión de contratación administrativa, para adquisición de bienes, obras y servicios	3.1 Porcentaje de solicitudes de contratación tramitadas, con respecto al total recibido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveduría:
		3.2 Porcentaje de expedientes conformados en apego a la normativa (completos), con respecto al total de expedientes abiertos.	No aplica	No aplica	No aplica	95%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveduría:
		3.3 Porcentaje de facturas trasladadas para trámite del Departamento Financiero, con respecto al total recibido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveduría:



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Ley General de la Administración Pública Ley General de Control Interno Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario (Normas de Ejecución Presupuestaria) Ley General de Contratación Pública	4. Plan de compras anual consolidado	4.1 Porcentaje de órdenes de pedido emitidas, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveeduría:
		4.2 Porcentaje de reportes generados, a partir de la herramienta de seguimiento al Plan de Compras Institucional, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveeduría:
Ley General de la Administración Pública Ley General de Control Interno Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario (Normas de Ejecución Presupuestaria) Ley General de Contratación Pública	5. Registro, actualización y control de activos institucionales	5.1 Porcentaje de activos registrados y actualizados en SIBINET, con respecto al total de activos adquiridos.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveeduría:
		5.2 Porcentaje de bienes patrimoniales inventariados, con respecto al total de bienes patrimoniales.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveeduría:
		5.3 Porcentaje de bienes institucionales en desuso remitidos a la Proveeduría Institucional para concluir el proceso de baja, con respecto al total de bienes en desuso	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveeduría:



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Ley General de la Administración Pública Ley General de Control Interno Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario (Normas de Ejecución Presupuestaria) Ley General de Contratación Pública	6. Almacenamiento y distribución de bienes, materiales y suministros	6.1 Porcentaje de inventarios de útiles, materiales y suministros realizados, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Proveduría:
1.4 Fortalecimiento de la Gestión de Tecnologías de Información y Comunicación del MIVAH.	7. Sistema informático del Modelo de evaluación del Desempeño (SIED)	7.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del SIED, según las etapas establecidas.	45%	1-Capacitar usuarios 2-Poner en producción del SIED	15% 20%	35%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos
1.2 Fortalecimiento del capital humano y la cultura organizacional.	8. Programa de inducción a nuevos funcionarios.	8.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del programa, según las etapas establecidas.	60%	1. Implementación del programa.	6%	6%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos
1.2 Fortalecimiento del capital humano y la cultura organizacional.	9. Programa de sucesión y transferencia del conocimiento.	9.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del programa, según las etapas establecidas.	50%	1. Implementación gradual	8%	8%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
1.2 Fortalecimiento del capital humano y la cultura organizacional.	10. Plan de acción de mejora del clima organizacional.	10.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del plan, según las etapas establecidas.	50%	1-Implementación gradual 2-Seguimiento a la ejecución del plan de mejora	5% 5%	10%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos
1.2 Fortalecimiento del capital humano y la cultura organizacional.	11. Plan de acción de mejora sobre cargas de trabajo.	11.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del plan, según las etapas establecidas.	40%	1. Implementación gradual	8%	8%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos
1.2 Fortalecimiento del capital humano y la cultura organizacional.	12. Estrategia de fortalecimiento de las capacidades, conocimientos y habilidades técnicas institucionales.	12.1 Porcentaje de avance en el desarrollo de una estrategia de fortalecimiento de las capacidades, conocimientos y habilidades técnicas institucionales, según las etapas establecidas.	50%	1. Ejecución de acciones.	8%	8%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos
Todos los artículos de la Resolución DG-RES-148-2025, de fecha 09/05/2025	13. Gestión de Concursos Internos	13.1 Porcentaje de concursos internos resueltos, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos
Lineamientos Técnicos sobre el Presupuesto de la República Normas de ejecución presupuestaria	14. Gestión integral (en términos de formulación y ejecución) de la partida presupuestaria de "Remuneraciones"	14.1 Porcentaje de acciones afines a la gestión (formulación y ejecución) de la partida Remuneraciones, realizadas, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	15. Gestión integral de la flotilla vehicular del MIVAH	15.1 Porcentaje de flotilla vehicular renovada	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Servicios Generales
No aplica		15.2 Porcentaje de informes de seguimiento de la flotilla vehicular del MIVAH elaborados, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento DE Servicios Generales
No aplica		15.3 Porcentaje de solicitudes de transporte atendidas, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Servicios Generales
No aplica	16. Administración de las instalaciones del MIVAH	16.1 Porcentaje de informes de seguimiento para la administración de las instalaciones del MIVAH elaborados, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Servicios Generales
No aplica		16.2 Porcentaje de solicitudes sobre uso de las salas de reuniones 1 y 2 atendidas, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Servicios Generales
Adopta e implementa en el Sector Público Costarricense la versión 2018 de las Normas Internacionales de Contabilidad para	17. Cumplimiento en la Implementación de las NICSP en el MIVAH	17.1 Porcentaje de actividades de cumplimiento a la implementación de las NICSP realizadas, con respecto al total requerido	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección Administrativa Financiera Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos Departamento



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
el Sector Público (NICSP) CONTABILIDAD NACIONAL									Financiero Departamento de Proveeduría:
1.3 Actualización y optimización de los procesos institucionales.	18. Procedimientos departamentales elaborados y actualizados.	18.1 Porcentaje de procedimientos elaborados o actualizados, con respecto al total programado	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección Administrativa Financiera Oficina de Gestión Institucional de Recursos Humanos Departamento de Proveeduría:
Política Nacional de Salud Ocupacional: g) Promoción de una Cultura de Prevención en Salud Ocupacional: Generar actitudes para la promoción de la salud, prevención de las condiciones de trabajo, protección ante los riesgos y mantener en su trabajo a la persona trabajadora acorde con sus capacidades	19. Programa de atención integral de Salud de los funcionarios del MIVAH	19.1 Porcentaje de consultas de personas colaboradoras atendidas, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	85%	ene-26	dic-26	Servicios Médicos
		19.2 Porcentaje de actividades informativas y preventivas en salud, realizadas, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Servicios Médicos



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
físicas y mentales. Política Nacional de Salud: Ámbito II: Equidad y universalidad de las acciones en salud. Áreas de Intervención: 1. Atención Integral 3. Enfermedades crónicas no transmisibles 5. Salud Mental 10. Salud de los Trabajadores La contribución a la meta es indirecta ya que el sector rector es el Ministerio de Salud		19.3 Porcentaje de visitas de valoración de condiciones de salud ocupacional en teletrabajo, realizadas, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	70%	ene-26	dic-26	Servicios Médicos
		19.4 Porcentaje de capacitaciones transversales de interés institucional, impartidas, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Servicios Médicos
		19.5 Porcentaje de personas funcionarias satisfechas con la atención en el Servicio Médico Ocupacional, con respecto al total de personas atendidas.	80%	No aplica	No aplica	80%	ene-26	dic-26	Servicios Médicos



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	20. Divulgación de nueva normativa, para información del MIVAH.	20.1 Porcentaje de publicaciones (nueva normativa) compartidas, relacionadas con el MIVAH y el Sector Vivienda, Hábitat y Territorio, con respecto al total de interés.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica
No aplica	21. Criterios jurídicos sobre diversos temas consultados (vía oficio, correo, teléfono o presencial), a nivel interno y externo.	21.1 Porcentaje de criterios jurídicos emitidos, con respecto al total solicitado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica
No aplica	22. Revisión y valoración de propuestas afines a: reglamentos, proyectos de ley, decretos ejecutivos, reformas, directrices o circulares, requeridas por los despachos (ministerial y viceministerial), Direcciones del MIVAH y entes externos (por ejemplo Asamblea Legislativa y otros ministerios)	22.1 Porcentaje de propuestas revisadas y valoradas, con respecto al total solicitado	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	23. Asesoramiento, atención y seguimiento de los asuntos que se tramitan ante la Jurisdicción Constitucional (recursos de amparo y acciones de inconstitucionalidad) y sede judicial (Informe de Contingentes ante Contabilidad Nacional)	23.1 Porcentaje de asuntos tramitados, con respecto al total solicitado	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica
No aplica	24. Certificaciones de documentos como por ejemplo oficios, notas o expedientes administrativos, personerías jurídicas y resoluciones administrativas.	24.1 Porcentaje de certificaciones, personerías jurídicas y resoluciones administrativas, emitidas, con respecto al total solicitado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica
No aplica	25. Atención (acompañamiento) de casos de contratación administrativa.	25.1 Porcentaje de casos de contratación administrativa atendidos, con respecto al total solicitado durante el año.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	26.Procedimientos varios (administrativos, investigaciones preliminares y otros).	26.1 Porcentaje de procedimientos atendidos, con respecto al total instruido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica
No aplica	27. Convenios varios (de cooperación interinstitucional, de transferencia de capital entre MIVAH, municipalidades y otros)	27.1 Porcentaje de convenios varios elaborados, con respecto al total solicitado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Asesoría Jurídica
Ley de Planificación Nacional de Costa Rica N°5525 Reglamento General del Sistema Nacional de Planificación No 37735-PLAN Artículo 11.	28. Instrumentos en materia de cooperación internacional, elaborados según la agenda.	28.1 Porcentaje de Instrumentos elaborados en materia de cooperación internacional, con respecto al total requerido según la agenda.	Diversos instrumentos elaborados en años anteriores	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
Artículo 22 (Funciones de las Secretarías Sectoriales) Artículo 28. (Funciones de las UPI)	29. Acciones e instrumentos propios del ciclo de planificación sectorial	29.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del ciclo de planificación sectorial, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Programación 2. Modificación 3. Seguimiento trimestral / semestral 4. Evaluación anual 5. Verificación anual	25% 15% 25% 25% 10%	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
	30. Acciones e instrumentos propios del ciclo de planificación operativa y estratégica, a nivel institucional.	30.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del ciclo de planificación institucional (operativa y estratégica) , según las etapas establecidas.	No aplica	1. Programación 2. Reprogramación 3. Seguimiento semestral 4. Evaluación anual 5. Verificación anual	25% 15% 25% 25% 10%	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
		30.2 Porcentaje de avance en el desarrollo del proceso correspondiente al presupuesto institucional, en el ámbito programático, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Formulación 2. Modificación 3. Seguimientos	50% 20% 30%	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
1.3 Actualización y optimización de los procesos institucionales.	31. Reingeniería de procesos.	31.1 Porcentaje de avance en la reingeniería de procesos, según las etapas establecidas.	40%	1. Implementación de los procesos. 2. Seguimiento de los procesos.	10% 10%	10%	ene-26	dic-26	Coordinación Unidad de Planificación Institucional (UPI)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
		31.2 Porcentaje de procedimientos institucionales revisados y ajustados técnicamente, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Coordinación Unidad de Planificación Institucional (UPI)
Ley General de Control Interno 8292. Artículo 7º (Obligatoriedad de disponer de un sistema de control interno)	32. Acciones e instrumentos propios del Control Interno y SEVRI	32.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del sistema de control interno, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Autoevaluación 2. Seguimiento semestral a los PACI 3. Seguimiento anual a los PACI 4. Verificación	35% 25% 25% 15%	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
		32.2 Porcentaje de avance en el seguimiento y actualización mensual de la MACU, son respecto al total programado	MACU al 2025	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
		32.3 Porcentaje de avance en el desarrollo del SEVRI, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Formulación SEVRI 2. Seguimiento semestral 3. Seguimiento anual 4. Verificación	35% 25% 25% 15%	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Implementación de un modelo de Gestión por Resultados para el Desarrollo.	33. Modelo Institucional de Gestión por Resultados para el Desarrollo (GpRD)	33.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del modelo, según las etapas establecidas.	"Metodología de levantamiento de procesos institucionales - 2024"	1.Realizar diagnóstico inicial. 2.Formulación de la política institucional de calidad (incluye: el establecimiento de los objetivos, principios, pilares y prácticas). 3. Mapeo de procesos.	10% 15% 15%	40%	ene-26	dic-26	Coordinación Unidad de Planificación Institucional (UPI)
		33.2 Porcentaje de avance en el desarrollo del proceso afín al ICG, según las etapas establecidas.	Planes de acción de años anteriores	1. Elaboración del informe (formulario) 2. Elaboración del Plan de Acción 3. Seguimiento al Plan de Acción	50% 20% 30%	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
Artículos 5 y 6	34. Proyectos de Inversión Pública, revisados y aprobados.	34.1 Porcentaje de proyectos de inversión pública, revisado y aprobados, con respecto al total requerido.	Proyectos inscritos en el BPIP de años anteriores	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
Decreto N° 34278-MICIT (Actividades Científicas y Tecnologías (ACT)) Compendio estadístico en Vivienda, Hábitat y Territorio, publicado anualmente.	35. Instrumentos en materia estadística, elaborados	35.1 Porcentaje de instrumentos elaborados en materia estadística, con respecto al total requerido.	Diversos instrumentos elaborados en años anteriores	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Unidad de Planificación Institucional (UPI)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Sector Trabajo, Desarrollo Humano e Inclusión Social Programas articulados para el cumplimiento de los derechos humanos de las mujeres, niños adolescentes, personas jóvenes, personas adultas mayores, personas migrantes y refugiadas, personas con discapacidad, pueblos indígenas, afrodescendientes y personas LGBTI en el marco del desarrollo inclusivo y diverso y según los ODS 5, 8 y 10 PONADIS	36. Informe anual de monitoreo y evaluación de la implementación de la Política Institucional de Equiparación de Oportunidades, y su plan de acción	36.1 Porcentaje de avance en la elaboración del informe y el plan de acción, según las etapas establecidas.	No aplica	Etapa 1: Recolección de información sobre las acciones realizadas, en las unidades organizativas con responsabilidad en PEO. Etapa 2: Consolidación y análisis de la información. Etapa 3: Elaboración del informe y el plan de acción	20% 35% 45%	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional en Accesibilidad y Discapacidad.
	37. Acciones de capacitación, sensibilización y atención de consultas, materia de discapacidad	37.1 Porcentaje de consultas internas atendidas, en materia de discapacidad, con respecto al total recibido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional en Accesibilidad y Discapacidad.



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
		37.2 Porcentaje de cápsulas informativas remitidas al personal del MIVAH, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional en Accesibilidad y Discapacidad.
		37.3 Porcentaje de capacitaciones gestionadas, en materia de discapacidad, con respecto al total programado	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional en Accesibilidad y Discapacidad.
PONADIS	38. Informe anual de monitoreo y evaluación de la implementación de la Directriz No. 036-MICIT-2024 y su plan de acción	38.1 Porcentaje de avance en la elaboración del informe y el plan de acción, según las etapas establecidas.	No aplica	Etapa 1: Recolección de información sobre las acciones. Etapa 2: Consolidación y análisis de la información. Etapa 3: Elaboración del informe y el plan de acción	20% 35% 45%	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional en Accesibilidad y Discapacidad.
PONADIS	39. Informe sobre índice de Gestión en Discapacidad y Accesibilidad (IGEDA) del MIVAH	39.1 Porcentaje de avance en la elaboración del informe, según las etapas establecidas.	No aplica	Etapa 1: Preparación de oficios y correos para solicitar los avances en la implementación de todas las acciones relacionadas con las dimensiones del IGEDA	20% 35% 45%	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional en Accesibilidad y Discapacidad.



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
				Etapa 2: Consolidación y análisis de la información. Etapa 3: Elaboración de las respuestas a las preguntas e inclusión en SICID, junto con las evidencias recolectadas					
Decreto Ejecutivo No. 17908- J de 3 de diciembre de 1987, publicado en La Gaceta No. 244 de 22 de diciembre de 1987 (creación de la Comisión Nacional de Ética y Valores). Decreto Ejecutivo No. 23944-J-C de 12 de diciembre de 1994, publicado en la Gaceta No. 25 del 03 de febrero de 1995 (conformación de las Comisiones Institucionales de Valores).	40. Capacitaciones en materia de principios éticos y valores, dirigidas al personal del MIVAH.	40.1 Porcentaje de capacitaciones realizadas, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de Ética y Valores



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
* Decreto Ejecutivo No. 17908-J de 3 de diciembre de 1987, publicado en La Gaceta No. 244 de 22 de diciembre de 1987 (creación de la Comisión Nacional de Ética y Valores). * Decreto Ejecutivo No. 23944-J-C de 12 de diciembre de 1994, publicado en la Gaceta No. 25 del 03 de febrero de 1995 (conformación de las Comisiones Institucionales de Valores).	41. Cine foro institucional orientado a la reflexión ética y el fortalecimiento de los valores en el personal del MIVAH.	41.1 Porcentaje de avance en la ejecución del cine foro institucional, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Planeación y preparación 2. Difusión y convocatoria 3. Ejecución del cine foro 3. Evaluación	25% 25% 25% 25%	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de Ética y Valores
Programa Bandera Azul Ecológica (PBAE) 2026 Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAI) 2025.	42. Informes de seguimiento anual (Programa Bandera Azul Ecológica - PBAE- y Programa de Gestión Ambiental Institucional -PGAI-).	42.1 Porcentaje de informes de seguimiento anual enviados, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de Gestión Ambiental



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Políticas para la igualdad efectiva entre mujeres y hombres (PIEG) y de protección y prevención de la violencia contra las mujeres (PLANOVI) implementándose en sus Planes de acción y en el marco del cumplimiento del ODS.	43. Capacitaciones al funcionario sobre temas de violencia, igualdad y equidad de género	43.1 Porcentaje de capacitaciones realizadas, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de Transversalización de Género
	44. Comunicación de contenidos para la promoción de cultura de igualdad y no violencia.	44.1 Porcentaje de comunicados remitidos, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	may-26	dic-26	Comisión Institucional de Transversalización de Género
	45. Sensibilización sobre la importancia del uso de lenguaje inclusivo y comunicación no sexista	45.1 Porcentaje de acciones de sensibilización realizadas, con respecto al total programado.	50%	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de Transversalización de Género
Guía para implementar el teletrabajo en las instituciones públicas, en el Marco del Decreto N° 39225-MP-MTSS-MICITT. Guía técnica para el levantamiento de	46. Procedimiento para optar por la modalidad de teletrabajo en el Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos, revisado y actualizado.	46.1 Porcentaje de secciones del Procedimiento de teletrabajo, revisadas y actualizadas, con respecto al total de secciones.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de Teletrabajo



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
procedimientos y elaboración de manuales, MTSS, 2018.									
No aplica	47. Instrumento para realizar el informe de labores bajo la modalidad de teletrabajo.	47.1 Porcentaje de avance en la implementación del instrumento según las etapas establecidas.	No aplica	1. Revisión de la normativa 2. Definición de campos y estructura del instrumento 3. Consultas con jefaturas y usuarios clave 4. Diseño digital del instrumento 5. Prueba piloto del instrumento 6. Ajustes y aprobación final 7. Capacitación sobre el uso	10% 20% 10% 25% 10% 15% 10%	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de Teletrabajo
NICSP	48. Informes sobre la implementación de las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP), en el MIVAH.	48.1 Porcentaje de informes remitidos a la Contabilidad Nacional, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Comisión Institucional de las NICSP



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Estratégico Institucional 2026-2030 2.5 Actualización de información geoestadística para la planificación territorial a escala nacional, regional y local.	49. Infraestructura de Datos Espaciales del Sector Vivienda, Hábitat y Territorio (IDESVHAT)	49.1 Porcentaje de avance en el desarrollo de la infraestructura de datos, según las etapas establecidas.	65%	1. Desarrollo del prototipo tecnológico del IDESVHAT. 2. Validación del Modelo Prototipo del IDESVHAT	20% 5%	25%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
Plan Estratégico Institucional 2026-2030 2.5 Actualización de información geoestadística para la planificación territorial a escala nacional, regional y local.	50. Observatorio del Sector Vivienda, Hábitat y Territorio (OBSVHAT)	50.1 Porcentaje de avance en la implementación del Observatorio, según las etapas establecidas.	70%	1. Validación y retroalimentación 2. Publicación e implementación	10% 10%	20%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
Plan Estratégico Institucional 2026-2030 2.5 Actualización de información geoestadística para la planificación territorial a escala nacional, regional y local.	51. Compendio estadístico en Vivienda, Hábitat y Territorio, publicado anualmente.	51.1 Porcentaje de compendios estadísticos en vivienda, hábitat y territorio publicados, con respecto al total programado.	Compendios estadísticos publicados en la página web del MIVAH, 2016 - 2018.	No aplica	No aplica	16,70%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT) Unidad de Planificación Institucional (UPI)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026 4. Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares.	52. Plataforma Geo Explora+i	52.1 Porcentaje de actualizaciones técnicas del sistema realizadas en la plataforma Geo Explora+i, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
		52.2 Porcentaje de actividades realizadas para el fortalecimiento y gestión de la Plataforma Geo Explora+i, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
		52.3 Porcentaje de publicaciones realizadas en la plataforma Geo Explora+i sobre estudios específicos e información geoespacial referidas al Programa de Bono Colectivo; con respecto al total programado.	No aplica	1. Elaboración de estudios referidas al Programa de Bono Colectivo 2. Publicación de estudios en la plataforma Geo Explora+i	50% 50%	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT) Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Política Nacional de Hábitat 2024-2040 16.1. Creación y mantenimiento de un banco de terrenos públicos, georreferenciados a escala nacional y cantonal..." Decreto # 41882 Puente a la Comunidad	53. Banco de datos SIG de terrenos estatales y municipales.	53.1 Porcentaje de actualizaciones y mantenimientos del mosaico catastral del Sistema de Información Geográfica Institucional de terrenos estatales y municipales, realizados, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No Aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026 7. Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores (Convenio MIVAH-INVU-SETENA)	54. Desarrollo y fortalecimiento de competencias técnicas en Sistemas de Información Geográfica.	54.1 Porcentaje de capacitaciones impartidas a municipalidades e instituciones públicas, en materia de Sistemas de Información Geográfica, con respecto al total solicitado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
No aplica	55. Aportes técnicos geoespaciales en la gestión de un diseño metodológico para determinar la vocación residencial de los predios estatales.	55.1 Porcentaje de aportes técnicos geoespaciales realizados, en la gestión de un diseño metodológico para determinar la vocación residencial de los predios estatales, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
7. Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores (Convenio MIVAH-INVU-SETENA Y MESAS)	Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026	56.1 Porcentaje de acuerdos atendidos en la Mesa de Coordinación Impulso de Planes Reguladores (MCIR), con respecto al total de acuerdos tomados.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
Política Nacional de Hábitat 2024-2040 2.1. Desarrollo de insumos, actividades o mecanismos para facilitar la participación en procesos relacionados con ordenamiento territorial, desarrollo urbano, rural y vivienda. PNH		56. Seguimiento técnico a la formulación y actualización de Planes Reguladores, según designación de la Mesa de Coordinación Impulso de Planes Reguladores (MCIR) (Convenio MIVAH-INVU-SETENA y mesas)	56.2 Porcentaje de ajustes (incluye seguimientos) realizados, en el sistema georreferenciado sobre planes reguladores vigentes y el status de otros instrumentos de OT y PU, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26
9.1. Desarrollo de espacios de articulación interinstitucional, intersectorial, intermunicipal y multinivel, en el marco del SNH, para impulsar la									



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
elaboración, actualización e implementación, de planes reguladores.									
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026 Política Nacional de Hábitat 2024-2040 Decreto # 41882 Puente a la Comunidad 16.1. Creación y mantenimiento de un banco de terrenos públicos, georreferenciados a escala nacional y cantonal, que facilite la información para el desarrollo de proyectos residenciales o	57. Análisis técnico, geoespacial y multicriterio, sobre terrenos públicos y/o privados	57.1 Porcentaje de multicriterios técnicos emitidos, en términos de análisis geoespacial para la evaluación de terrenos públicos y/o privados, con respecto al total solicitado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
<p>turísticos, áreas verdes y recreativas, y, obras de infraestructura urbana y equipamiento social, entre otros.</p> <p>16.2. Desarrollo de una estrategia interinstitucional para la recuperación, normalización y aprovechamiento, de tierra pública, en la ejecución de proyectos urbanos, a través de diferentes mecanismos de administración de bienes.</p>									
<p>Política Nacional de Hábitat 2024-2040</p> <p>8.5. Consolidación del Sistema Nacional de Ciudades para la toma decisiones relacionadas con la planificación territorial.</p>	<p>58. Revisión y actualización de los lineamientos técnicos para la determinación de jerarquización del sistema de ciudades</p>	<p>58.1 Porcentaje de actividades realizadas, como parte del análisis geoespacial y multicriterio en la revisión de metodologías para la determinación de jerarquización de ciudades, con respecto al total programado.</p>	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Estratégico Institucional 2026-2030 2.1 Desarrollo de políticas públicas, disposiciones, modelos, programas y estrategias en ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda adecuada.	59. Modelo de Gestión Regional en materia de Vivienda, Hábitat y Territorio.	59.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del Modelo, según las etapas establecidas.	85%	Ejecución	15%	15%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT)
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026 Programa de Bono Colectivo	60. Monitoreo y seguimiento a las intervenciones de mejoramiento barrial ejecutados mediante bono colectivo o con fondos públicos gestionados por el MIVAH.	60.1 Porcentaje de intervenciones de mejoramiento barrial en seguimiento, con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT)
Plan Estratégico Institucional 2026-2030 2.3 Formulación de estudios de seguimiento y evaluación de las intervenciones públicas en ordenamiento	61. Evaluación a intervenciones públicas en mejoramiento barrial	61.1 Porcentaje de avance en el desarrollo de la evaluación, según las etapas establecidas	90%	1. Divulgar resultados e incorporarlos a la toma de decisiones	10%	10%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda.									
Plan Estratégico Institucional 2026- 2030 Desarrollo de políticas públicas, disposiciones, modelos, programas y estrategias en ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda adecuada.	62. Propuestas de reforma a instrumentos de legislación atinente a Ordenamiento Territorial y Planificación Urbana. (PEI 2.1.3)	62.1 Porcentaje de propuestas de reforma elaborados con respecto al total programado.	No aplica	No aplica	No aplica	33,33%	may-26	ago-26	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)
Plan Estratégico Institucional 2026- 2030 Fomento de la participación ciudadana y comunitaria en la formulación	63. Sistema para la trazabilidad de la participación ciudadana en procesos de formulación y actualización de instrumentos de política pública en Ordenamiento Territorial y Planificación Urbana. (PEI 2.2.2)	63.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del sistema, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Diagnóstico de antecedentes. 2. Desarrollar planteamiento metodológico para desarrollar la propuesta. 3. Desarrollar una propuesta de sistema. 4. Realizar prueba piloto. 5. Formalizar.	10% 20% 40% 20% 10%	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Mejoramiento de las áreas verdes y recreativas, por medio de diseños sostenibles, con enfoque de género y de acceso universal.	64. Guía para el mejoramiento de las áreas verdes y recreativas elaborada y entregada para oficialización. (PNH 23.1)	64.1 Porcentaje de avance en la formulación de la Guía según las etapas definidas.	No aplica	1. Revisión de antecedentes relacionados con el tema. 2. Construcción de la propuesta. 3. Consulta de propuesta con actores relevantes. 4. Oficialización de la guía. 5. Actividades de difusión de la Guía.	10% 30% 40% 10% 10%	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)
Impulso y generación de reglamentos, guías y manuales, sobre gestión del suelo y diseño urbano, que promuevan un mejor aprovechamiento del suelo con potencial para el desarrollo de infraestructura urbana y equipamiento social.	65. Reglamentos, guías y manuales, para la implementación de instrumentos de gestión del suelo y diseño urbano, elaborados. (PNH 15.1)	65.1 Porcentaje de reglamentos, guías y manuales, elaborados, con respecto al total programado.	25%	No aplica	No aplica	75%	ene-26	dic-26	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)
Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores (Convenio MIVAH-INVU-SETENA Y MESAS)	66. Seguimiento técnico a los procesos de formulación y actualización de Planes Reguladores según designación	66.1 Porcentaje de acuerdos de seguimiento a los procesos de formulación y actualización de Planes Reguladores, según priorización de la Mesa de Coordinación Impulso de	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
2.1. Desarrollo de insumos, actividades o mecanismos para facilitar la participación en procesos relacionados con ordenamiento territorial, desarrollo urbano, rural y vivienda. PNH	de la Mesa de Coordinación Impulso de Planes Reguladores (MCIPR) (Convenio MIVAH-INVU-SETENA y mesas)	Planes Reguladores (MCIPR), con respecto al total requerido.							
9.1. Desarrollo de espacios de articulación interinstitucional, intersectorial, intermunicipal y multinivel, en el marco del SNH, para impulsar la elaboración, actualización e implementación, de planes reguladores.									
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026									
Política Nacional de Hábitat 2024-2040									



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026 7. Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores Política Nacional de Hábitat 2024-2040 6.1. Consolidación de alianzas público-público y público-privadas, para la innovación, investigación, evaluación y gestión de conocimiento existente, que aporten valor en materia de ordenamiento territorial, desarrollo urbano, desarrollo rural y vivienda. 15.1. Impulso y generación de reglamentos, guías y manuales, sobre gestión del suelo y diseño urbano, que promuevan un mejor aprovechamiento del suelo con	67. Desarrollo y fortalecimiento de competencias técnicas en temas del Ordenamiento Territorial	67.1 Porcentaje de capacitaciones a gobiernos locales e interesados, en temas de ordenamiento territorial y gestión del suelo, realizadas, con respecto al total requerido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
potencial para el desarrollo de infraestructura urbana y equipamiento social. 23.1. Mejoramiento de las áreas verdes y recreativas, por medio de diseños sostenibles y de acceso universal.									
6. Implementación del Plan Nacional y de los Planes Regionales de Desarrollo Urbano 15.1. Impulso y generación de reglamentos, guías y manuales, sobre gestión del suelo y diseño urbano, que promuevan un mejor aprovechamiento del suelo con potencial para el desarrollo de infraestructura urbana y equipamiento social. 8.5. Consolidación del Sistema	68. Criterios técnicos para la mejora de instrumentos de política pública en materia de Planificación Regional Urbana	68.1 Porcentaje de criterios técnicos emitidos, con respecto al total requerido Porcentaje de asuntos administrativos de la DGIT atendidos, con respecto al total requerido	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Nacional de Ciudades para la toma decisiones relacionadas con la planificación territorial.									
No aplica	69. Gestión administrativa de la DGIT	69.1 Porcentaje de asuntos administrativos de la DGIT atendidos, con respecto al total requerido	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT)
No aplica	70. Gerencia, supervisión y coordinación de productos DGIT	70.1 Porcentaje de productos de la DGIT que avanzan según lo esperado y coordinado, con respecto al total de productos programado.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	71. Atención a solicitudes internas y externas en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana y asentamientos humanos.	71.1 Porcentaje de solicitudes internas y externas atendidas con respecto al total recibido.	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT) Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT) Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT) Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT)
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-20264. Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares. Plan Estratégico Institucional 2025-2030 2.1 Desarrollo de políticas públicas, disposiciones, modelos, programas y	72. Familias integradas en procesos interinstitucionales de atención estratégica.	72.1 Cantidad de familias integradas en procesos interinstitucionales de atención estratégica, en asentamientos priorizados mediante el Programa Mi Barrio, beneficiadas de un hábitat que mejoren el derecho a la ciudad. FI1	50%	No aplica	No aplica	50%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Diagnóstico e incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
estrategias en ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda adecuada.									
Plan Estratégico Institucional 2025-2030 2.2 Fomento de la participación ciudadana y comunitaria en la planificación de políticas públicas.	73. Programa de capacitación y construcción participativa (comunidades y actores institucionales) de conocimientos en torno a la vivienda, el hábitat y el territorio.	73.1 Porcentaje de actividades de capacitación y construcción participativa de conocimientos, ejecutadas, con respecto al total programado. FI2	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Diagnóstico e incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Estratégico Institucional 2025- 2030 2.3 Formulación de estudios de seguimiento y evaluación de las intervenciones públicas en ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda.	74. Mecanismo de seguimiento y monitoreo a proyectos o unidades de vivienda financiados con fondos de transferencias de capital.	74.1 Porcentaje de avance en la elaboración del informe, según las etapas establecidas. FI3	No aplica	1. Análisis y priorización de proyectos de vivienda de interés social financiados con fondos de transferencias de capital del MIVAH al BANHVI. 2. Seguimiento técnico de proyectos de vivienda de interés social financiados con fondos de transferencias de capital del MIVAH al BANHVI. 3. Valoración técnica final de proyectos de vivienda de interés social financiados con fondos de transferencias de capital. 4. Posible desarrollo de una propuesta técnica de instrumento de política pública, según los resultados obtenidos en las etapas previas.	15% 25% 40% 20%	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Estratégico Institucional 2025-2030 2.3 Formulación de estudios de seguimiento y evaluación de las intervenciones públicas en ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda.	75. Evaluaciones de los instrumentos de política pública orientados a fortalecer la gestión y el uso adecuado de los recursos del SFNV.	75.1 Porcentaje de evaluaciones realizadas, con respecto al total programado. FI4	10%	No aplica	No aplica	18%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Diagnóstico e incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)
Plan Estratégico Institucional 2025-2030 2.4 Seguimiento a los compromisos del MIVAH asumidos en políticas públicas, planes de acción, disposiciones y estrategias nacionales y sectoriales, así como de poblaciones específicas (Género, juventud, discapacidad, adulta mayor, salud mental, entre otros).	76. Programa de Gestión del Riesgo en Vivienda y Asentamientos Humanos ejecutado. (De acuerdo con la Ley 8488 Ley de emergencias)	76.1 Porcentaje de comunidades afectadas por emergencias, que son atendidas como parte del programa, con respecto al total de casos presentados. FI5	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Estratégico Institucional 2025-2030 2.4 Seguimiento a los compromisos del MIVAH asumidos en políticas públicas, planes de acción, disposiciones y estrategias nacionales y sectoriales, así como de poblaciones específicas (Género, juventud, discapacidad, adulta mayor, salud mental, entre otros).	77. Mecanismos de atención a las personas y comunidades afectadas por desalojos y proyectos con declaratoria de Interés Nacional (carreteras nacionales, edificaciones y otros), como parte de los planes de reasentamiento involuntarios (PRI).	77.1 Porcentaje de personas atendidas, con respecto al total requerido. FI6	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC)
Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026 4. Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares.	78. Instrumentos de política pública orientados a fortalecer la gestión y el uso adecuado de los recursos del SFNV.	78.1 Porcentaje de instrumentos de política pública elaborados, con respecto al total programado. FI 7	No aplica	No aplica	No aplica	15%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Diagnóstico e incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Política Nacional de Hábitat 2024-2040 6.1. Consolidación de alianzas público-público y público-privadas, para la innovación, investigación, evaluación y gestión de conocimiento existente, que aporten valor en materia de ordenamiento territorial, desarrollo urbano, desarrollo rural y vivienda.	79. Alianzas público-público y público-privadas para innovación, investigación, evaluación y gestión de conocimiento	79.1 Porcentaje de alianzas público-público y público-privadas, en funcionamiento, con respecto al total programado. FI8	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Diagnóstico e incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)
76. Dotación de recursos para la producción e internacionalización de los emprendimientos y empresas de las mujeres (asistencia técnica, financiamiento, tecnología, capacitación, comercialización, formalización) así como recursos orientados a la protección ambiental y de	80. Estudio técnico sobre el aporte de los recursos públicos a la autonomía de las mujeres, en materia de vivienda.	80.1 Porcentaje de ejecución del estudio técnico, con respecto al peso ponderado de la etapa según PLANОВI*. FI9 <i>*Porcentaje de ejecución del estudio técnico: entre un mínimo de 0% y un máximo de 25% (éste equivale al estudio totalmente concluido).</i> <i>*Peso ponderado de la etapa según PLANОВI: 25%</i>	No aplica	No aplica	No aplica	100% (Representa un 25% de la meta PLANОВI)	ene-26	dic-26	Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
infraestructura. (3.3 de PLANNOVI)									
No aplica	81. Atención de solicitudes internas y externas, en materia de vivienda y asentamientos humanos.	81.1 Porcentaje de solicitudes internas y externas atendidas, con respecto al total recibido. F110	No aplica	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Departamento de Diagnóstico e incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)
Plan Estratégico Institucional 2025- 2030 1.2 Fortalecimiento del capital humano y la cultura organizacional.	82. Sistema informático del Modelo de evaluación del Desempeño (SIED)	82.1 Porcentaje de avance en el desarrollo del SIED, según las etapas establecidas.	45%	1. Capacitar usuarios. 2. Poner en producción del SIED.	15% 20%	35%	ene-26	dic-26	Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación (DTIC)
Plan Estratégico Institucional 2025- 2030 1.4 Fortalecimiento de la Gestión de Tecnologías de Información y Comunicación del MIVAH.	83. Sistema Integrado de Gestión Documental Digital (SIGDD)	83.1 Porcentaje de avance en el desarrollo de un sistema institucional para la gestión documental digital, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Desarrollar in house del SIGDD. 10% (2026) 2. Realizar pruebas del SIGDD. 10% (2026)	10% 10%	20%	ene-26	dic-26	Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación (DTIC)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Plan Estratégico Institucional 2025-2030 1.4 Fortalecimiento de la Gestión de Tecnologías de Información y Comunicación del MIVAH.	84. Evaluación del nivel de satisfacción de servicios de atención de incidentes de TI.	84.1 Índice de satisfacción de servicios de atención de incidentes de TI (ISSAIT)	100	No aplica	No aplica	110	ene-26	dic-26	Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación (DTIC)
No aplica	85. Plan piloto de integración de inteligencia artificial en la Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos	85.1 Porcentaje de avance en la implementación del plan piloto de integración de inteligencia artificial en la DVAH, según las etapas establecidas.	No aplica	1. Diagnóstico y Diseño del Piloto 2. Desarrollo e Implementación	50% 25%	75%	ene-26	dic-26	Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación (DTIC)
No aplica	86. Soporte, mantenimiento y optimización de toda la plataforma tecnológica de la Institución	86.1 Porcentaje de solicitudes atendidas, en materia de Tecnologías de Información, con respecto al total recibido.	100%	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación (DTIC)
No aplica	87. Actualización de la plataforma tecnológica institucional	87.1 Porcentaje de actualizaciones de la plataforma tecnológica institucional, realizadas, con respecto al total programado.	95%	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación (DTIC)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	88. Soporte y mantenimiento de los sistemas de información existentes (como SIDEVI y SIPROVI), que dan servicios a otras instituciones (Municipalidades, IMAS, MINSA, SINIRUBE, entre otras), y al portal web e intranet institucional.	88.1 Porcentaje de sistemas actualizados y en operación, con respecto al total requerido.	99%	No aplica	No aplica	100%	ene-26	dic-26	Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación (DTIC)
Modernización de la gestión institucional interna del MIVAH y hacia los actores externos del sector.	89. Impulsar Proyectos Públicas-Privadas para la sustentabilidad y resiliencia urbana al nivel municipal y nacional.	89.1 Porcentaje de avance de los Proyectos Públicas-Privadas dentro del Sector Vivienda.	No aplica	No aplica	0%	100%	ene-26	dic-26	Despacho Viceministerial de Planificación
Impulsar la elaboración de planificación institucional y estudios e informes sobre ordenamiento territorial, planificación urbana, para ayudar al proceso de toma de decisiones y mejorar de la calidad de los	90. Coordinación, seguimiento y monitoreo de los instrumentos de planificación para asegurar la coherencia en los diseños metodológicos y conceptual del PNDU y los planes regionales.	90.1 Cantidad de actividades de coordinación, seguimiento y monitoreo de los instrumentos de planificación para asegurar la coherencia en los diseños metodológicos y conceptual del PNDU y los planes regionales realizadas en el año	No aplica	No aplica	0%	100%	ene-26	dic-26	Despacho Viceministerial Planificación Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
productos generados por el Ministerio.									
Diseñar y promover la estandarización del procedimiento de inversión pública, según Ley Sistema Nacional de Inversión Pública N°10441, definiendo pautas a seguir así como las competencias, funciones y actores, con la finalidad de dirigir, coordinar, orientar y unificar el proceso de transferencia de capital para ser aprobados por la junta directiva del BANHVI - INVU, así como el régimen municipal y su normativa.	91. Cumplimiento de las tareas de las comisiones de Gestión proyectos MIVAH y gestión de transferencias de Capital.	91.1 Porcentaje de avance la implementación de la Ley Sistema Nacional de Inversión Pública N°10441	No aplica	No aplica	100%	100%	ene-26	dic-26	Despacho Viceministerial de Planificación Comisiones de Gestión Proyectos MIVAH, Gestión de Transferencias de Capital y equipo técnico



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Fomentar la Valoración de riesgos del sector vivienda y su ligamen con el SFNV y SAP.	92. Monitorear el cumplimiento de los sistemas de controles para la identificación de riesgos y la implementación de medidas de mitigación dentro de los procesos de distribución presupuestario de FOSUVI, FONAVI y transferencia capital de recurso públicos.	92.1 Cantidad de actividades monitoreo el cumplimiento de los sistemas de controles para la identificación de riesgos y la implementación de medidas de mitigación dentro de los procesos de distribución presupuestario de FOSUVI, FONAVI y transferencia capital de recurso públicos. realizadas en el año	No aplica	No aplica	0	100%	ene-26	dic-26	Despacho Viceministerial de Planificación
No aplica	93. Sistema Nacional del Hábitat	93.1 Porcentaje de avance en la formulación y la implementación del Sistema Nacional del Hábitat, según las etapas establecidas.	75%	No aplica	25%	25%	ene-26	dic-26	Despacho Viceministerial Vivienda y Asentamientos Humanos Secretaría Sectorial Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT) Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
No aplica	94. Sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación de las políticas, directrices y lineamientos emitidos por el MIVAH.	94.1 Porcentaje de avance en la formulación y la implementación de un sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación de las políticas, directrices y lineamientos emitidos por el MIVAH, según las actividades establecidas.	90%	No aplica	10%	10%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT) Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Dirección Administrativa Financiera (DAF)



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	95. Seguimiento a procesos de renovación, consolidación y titulación en asentamientos formales, informales e irregulares. (Carpio)	95.1 Porcentaje de avance en los procesos de renovación, consolidación y titulación en asentamientos formales, informales e irregulares según etapas establecidas	No aplica	No aplica	100%		ene-26	dic-26	Despacho Ministerial
No aplica	96. Seguimiento al Reglamento de incorporación de la variable ambiental en los planes reguladores y otros instrumentos de ordenamiento territorial (RIVAIOT)	96.1 Porcentaje de avance del Reglamento de incorporación de la variable ambiental en los planes reguladores y otros instrumentos de ordenamiento territorial (RIVAIOT)	No aplica	No aplica	100%	0%	ene-26	dic-26	Despacho Ministerial
No Aplica	97. Seguimiento y monitorio de la actualización del plan de desarrollo urbano de la GAM	97.1 Porcentaje de avance en cumplimiento de la resolución de la Sala Constitucional N° 023743 del 9 de diciembre de 2020, se declaró inconstitucional el Decreto Ejecutivo 38334-PLAN-MINAE-MIVAH-MOPT-S-MAG	No aplica	No aplica	100%		ene-26	dic-26	Despacho Viceministerial de Planificación Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT)
No aplica	98. Modificación al modelo de gestión planteado en el borrador decreto de la PNH	98.1 Porcentaje de avance en la modificación al modelo de gestión planteado en el borrador de decreto de la PNH	No aplica	No aplica	25%		ene-26	dic-26	Despacho Ministerial Despacho Viceministerial Vivienda y Asentamientos Humanos Secretaría Sectorial Dirección de Gestión



Nombre: intervención/ objetivo/ indicador	Producto PEI Producto institucional	Indicador	Línea Base	Desglose de meta del período (etapas)	Peso (%)	Meta del período	Período de ejecución (etapas)		Funcionario (s) responsable (s)
						2026	Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
									Integrada del Territorio (DGIT) Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
No aplica	99. Estrategia de atención integral de asentamientos humanos Puente a la Comunidad.	99.1 Porcentaje de avance en la formulación y la ejecución de la estrategia integral de asentamientos humanos Puente a la Comunidad, según las etapas establecidas.	No aplica	No aplica	16%	0%	ene-26	dic-26	Despacho Viceministerial Vivienda y Asentamientos Humanos Secretaría Sectorial
		99.2 Porcentaje de avance en diseño, desarrollo e implementación de un visor para el Programa Puente a la Comunidad, según las etapas establecidas.	No aplica	No aplica	10%	0%	ene-26	dic-26	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT) Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)



Observaciones finales

En el marco de la programación del Plan Anual Operativo 2026, el caso correspondiente a Archivo Central actualmente se encuentra en proceso de ajuste, debido a que el coordinador responsable estuvo incapacitado durante el periodo. Asimismo, es importante señalar que los temas asignados a los Despachos Viceministeriales están siendo objeto de revisión, con el fin de garantizar el correcto alineamiento con los compromisos institucionales tanto a lo interno como externo del MIVAH.