



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ASENTAMIENTOS HUMANOS**

**GOBIERNO
DE COSTA RICA**

INFORME PLAN ANUAL OPERATIVO PAO 2025

Unidad de Planificación Institucional

MIVAH-DMVAH-UPI-0025-2024



1. Introducción

El Plan Anual Operativo (PAO) es un instrumento de corto plazo, que busca orientar la gestión del Ministerio, así como fortalecer el proceso de toma de decisiones; mediante la programación de las actividades y metas a ejecutar a lo largo del año, estableciendo la relación entre los diferentes instrumentos de planificación y presupuestación para focalizar la atención en las acciones prioritarias y así maximizar la utilización de los recursos institucionales e incrementar el impacto de la gestión realizada.

El Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) presenta el Plan Anual Operativo PAO 2025, formulado en el marco del Plan Estratégico Nacional (PEN), Plan Nacional de Desarrollo e Inversiones Públicas PNDIP 2023-2026, Política Nacional del Hábitat 2021-2040, Plan Estratégico Institucional PEI 2019-2023, entre otros, en el cual se ha propuesto un conjunto de metas, cuyo propósito busca coadyuvar a la atención de la problemática en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda que afecta nuestro país.

Cabe mencionar que, el PAO 2025 está sujeto a modificaciones debido a que se está realizando la actualización del Plan de Acción de la Política Nacional del Hábitat, la elaboración del Plan Estratégico Sectorial (PES) y del Plan Estratégico Institucional PEI 2024-2028, así como cualquier ajuste a efectuar en el PNDIP 2023-2026. Una vez oficializado los dichos instrumentos de planificación se procederá al ajuste del PAO 2025.



2. Metodología

Para el proceso de programación del Plan Anual Operativo PAO 2025, se ajustó la “Guía de formulación, seguimiento, evaluación, monitoreo y verificación del Plan Anual operativo – SEVRI” y Seguimiento del Plan Estratégico Institucional 2025”. Dicho instrumento fue socializado mediante correo electrónico y se brindó de forma virtual una charla mediante la plataforma Teams a las jefaturas y directores de las Direcciones Sustantivas y Administrativas del MIVAH, además del acompañamiento y asesorías para el llenado del instrumento de programación al PAO 2025.

3. Misión

Somos el Ministerio que emite y gestiona lineamientos, directrices y políticas en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda adecuada, para mejorar la calidad de vida de los habitantes de nuestro país.

4. Visión

Ser la institución líder, que coordina y facilita procesos interinstitucionales e intersectoriales innovadores, vinculados al ordenamiento territorial, la planificación urbana, los asentamientos humanos y la vivienda; que permitan el cumplimiento de convenios internacionales y compromisos nacionales, mediante la labor responsable y comprometida de su personal, para el bienestar de los habitantes de nuestro país.

5. Intervenciones del Plan Nacional de Desarrollo e Inversiones Públicas 2023-2026

A continuación, se presentan las intervenciones del Plan Nacional de Desarrollo y de Inversiones Públicas vigente, en las que el MIVAH tiene una vinculación directa:

- Programa Bono Colectivo
- Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares.

Por otra parte, se presentan las intervenciones del Plan Nacional de Desarrollo y de



Inversiones Públicas vigente, en las que el MIVAH tiene una vinculación indirecta:

- Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores
- Corredores Biológicos Interurbanos
- Programa piloto de intervención de nodos de integración modal de transporte.
- Implementación del Plan Nacional y de los Planes Regionales de Desarrollo Urbano.

6. Objetivos Estratégicos y Productos del Plan Estratégico Institucional (PEI) 2019-2023.

Actualmente se encuentran vigentes los objetivos estratégicos del PEI 2019-2023, una vez que sea formulado el nuevo PEI, se estarán ajustando el PAO.

Objetivo Estratégico 1

Fortalecer la gestión institucional, mediante la formulación y aplicación de herramientas e instrumentos innovadores en el plano jurídico, administrativo, social y tecnológico; que contribuyan a la atención efectiva y de calidad de las necesidades actuales y futuras de los usuarios internos y externos de los servicios que brinda el Ministerio.

Productos Finales

- Sistema de Gestión Documental Digital.
- Gestión de Adquisiciones Públicas
- Plan Institucional de Desarrollo Humano: Bienestar Laboral.
- Repositorio institucional de materiales didácticos en temas de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda para información, comunicación, capacitación y material de apoyo.
- Plataforma Geo Explora ⁺ⁱ
- Estrategia de Comunicación Interna y Externa.
- Propuesta y presentación a la Asamblea Legislativa, de Ley del Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos.



Objetivo Estratégico 2

Direccionar y coordinar de forma interinstitucional e intersectorial, la atención integral de las necesidades de la población, mediante la formulación y gestión de políticas, directrices, lineamientos, proyectos y acciones, en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda adecuada.

Productos Finales

- Directriz para mejoramiento barrial mediante proyectos ejecutados con fondos gestionados por el MIVAH.
- Estrategia de capacitación y orientación a segmentos meta, en materia de vivienda y asentamientos humanos.
- Estrategia de atención de emergencias y gestión del riesgo, en vivienda y asentamientos humanos.
- Estrategia de atención integral de asentamientos humanos, denominada “Puente a la Comunidad.
- Instrumentos en vivienda accesible, adecuada y sostenible, para diferentes segmentos meta de la población.
- Estrategia de orientación y promoción de vivienda de interés social.
- Sistema de Gobernanza del Hábitat.
- Integración de las Políticas Nacionales de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano, Vivienda y Asentamientos y su Plan de Acción.

Objetivo Estratégico 3

Desarrollar e implementar sistemas de monitoreo, seguimiento y evaluación, de las intervenciones públicas desarrolladas en el ministerio, en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda; con el fin de medir el impacto en el mejoramiento de la calidad de vida de la población.



Productos Finales

- Sistema de monitoreo y seguimiento, a las intervenciones de mejoramiento barrial, ejecutados mediante bono colectivo o con fondos públicos gestionados por el MIVAH.
- Modelo de evaluación de intervenciones de mejoramiento de barrial.
- Evaluaciones a las intervenciones públicas desarrolladas en el Ministerio, en materia de ordenamiento territorial, planificación urbana, asentamientos humanos y vivienda.
- Sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación de las políticas, directrices y lineamientos emitidos por el MIVAH.

6. Plan Anual Operativo 2025

Para el año 2025, el Ministerio ha programado en su Plan Anual Operativo, una serie de actividades, las cuales se encuentran vinculadas acciones o metas del Plan Estratégico Nacional (PEN), Plan Nacional de Desarrollo e Inversiones Públicas PNDIP 2023-2026, Política Nacional del Hábitat 2021-2040, Plan Estratégico Institucional PEI 2019-2023, así como, a disposiciones expresas o instrumentos de órganos fiscalizadores, tales como el Índice de Capacidad de Gestión, Autoevaluación de Control Interno, Sistema Específico de Valoración del Riesgo (Contraloría General de la República), recomendaciones en los informes de evaluación anual de la gestión presupuestaria de la Dirección General de Presupuesto Nacional y del informe de evaluación del cumplimiento de metas del PND a cargo de MIDEPLAN, entre otros.

Seguidamente se presenta el detalle de las metas programadas para el año 2025.

Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	1. Sistema de Gestión Documental	1.1 Porcentaje de implementación del Sistema de Gestión Documental Digital.	100%	1.1.1 Colaborar en la implementación del Sistema de Gestión documental Digital.	ene-25	dic-25	Unidad de Archivo Central (UAC)
No aplica	2. Consultas internas y/o externas formuladas por correo, teléfono o presenciales	2.1 Porcentaje de consultas internas y/o externas formuladas por correo, teléfono o presenciales	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Archivo Central (UAC)
Ley 7202 del Sistema Nacional de Archivos y su respectivo Reglamento	3. Solitudes de Remisiones de Documentos a la UAC	3.1 Porcentaje de remisiones de documentos a la UAC	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Archivo Central (UAC)
Ley 7202 del Sistema Nacional de Archivos y su respectivo Reglamento	4. Solicitudes de Prestamos Documentales	4.1 Porcentaje de préstamos documentales	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Archivo Central (UAC)
No aplica	5. Gestión de Adquisiciones Públicas	5.1 Porcentaje de solicitudes de compras gestionadas en SICOP.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Proveduría



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica		5.2. Porcentaje de capacitación en materia de procesos de adquisiciones públicas y uso del Sistema de Compras Públicas realizadas de acuerdo con lo programado (1 capacitación)	100%	No aplica	sep-25	dic-25	Departamento de Proveduría
No aplica	6. Herramienta de seguimiento al Plan de Compras Institucional implementado.	6.1 Número de reportes generados a partir de la herramienta de seguimiento al Plan de Compras Institucional.	4	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Proveduría
No aplica	7. Inventario de útiles, materiales y suministros realizados en la bodega del Departamento de Proveduría.	7.1 Número de inventarios de útiles, materiales y suministros realizados en la bodega del Departamento de Proveduría	4	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Proveduría
No aplica	8. Conciliaciones de suministros compras saldos SAIB-SIGAF	8.1 Conciliaciones realizadas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Proveduría



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	9. Inventario de bienes patrimoniales realizados	9.1 Porcentaje de dependencias a las cuales se les ha aplicado el inventario de bienes patrimoniales realizados con relación al total programado (20 dependencias).	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Proveduría
No aplica	10. Conciliaciones de compras y saldos SIGAF-SIBINET	10.1 Conciliaciones realizadas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Proveduría
No aplica	11. Plan de trabajo para el mejoramiento del clima organizacional del MIVAH.	11.1 Porcentaje de avance en la elaboración plan de trabajo, según las etapas establecidas.	100%	11.1.1. Aplicación y análisis de resultados de encuesta. 11.1.2- Realización de entrevistas (trabajo de campo con unidades administrativas). 11.1.3- Planteamiento de estructura del plan. 11.1.4- Elaboración del contenido del plan.	Enero 2025 Febrero 2025 Abril 2025	Febrero 2025 Marzo 2025 Abril 2025	Oficina e Gestión Institucional de Recursos Humanos (OGIRH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
				11.1.5- Remisión del plan a la DAF, para revisión, aprobación y oficialización.	Abril 2025	Junio 2025	
					Julio 2025	Julio 2025	
No aplica	12. Manual institucional de cargos.	12.1 Porcentaje de avance en la elaboración del manual institucional de cargos, según las etapas establecidas.	100%	12.1.1 Capacitación con funcionarios del Servicio Civil. 12.1.2- Planteamiento de la estructura del manual. 12.1.3- Elaboración del contenido del manual. 12.1.4- Remisión del manual a la DAF, para revisión, aprobación y oficialización.	Enero 2025 Febrero 2025 Abril 2025 Diciembre 2025	Febrero 2025 Marzo 2025 Noviembre 2025 Diciembre 2025	Oficina e Gestión Institucional de Recursos Humanos (OGIRH)
No aplica	13. Planes de empleo público 2025-2030	13.1 Porcentaje de avance en la elaboración de los planes de empleo público 2025-2030, según las etapas establecidas.	100%	13.1.1- Recopilación de información en materia atinente a los planes. 13.1.2- Planteamiento de la estructura de los planes.	Enero 2025	Enero 2025	Oficina e Gestión Institucional de Recursos Humanos (OGIRH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
				13.1.3- Elaboración del contenido de los planes. 13.1.4- Remisión de los planes a la DAF, para revisión, aprobación y oficialización.	Abril 2025 Mayo 2025 Diciembre 2025	Abril 2025 Mayo 2025 Diciembre 2025	
Lineamientos para la digitalización de documentos con la finalidad de sustituir el soporte original (Archivo Nacional).	14. Norma técnica institucional para la digitalización de expedientes personales.	14.1 Porcentaje de avance en la elaboración de la norma técnica, según las etapas establecidas.	100%	14.1.1- Capacitación con funcionarios del Archivo Nacional. 14.1.2- Planteamiento de la estructura de la Norma. 14.1.3- Elaboración del contenido de la Norma. 14.1.4- Remisión de la Norma a la DAF, para revisión, aprobación y oficialización.	Enero 2025 Febrero 2025 Marzo 2025 Junio 2025	Enero 2025 Febrero 2025 Marzo 2025 Junio 2025	Oficina e Gestión Institucional de Recursos Humanos (OGIRH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Ley de Presupuesto Nacional y Lineamientos DGPN	15. Programación presupuesto Institucional	15.1 Documento del Anteproyecto de gasto y Anteproyecto de RP remitidos en tiempo y forma	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección Administrativa Financiera:(DAF)
Ley de Presupuesto Nacional y Lineamientos DGPN	16. Ejecución y control presupuesto institucional	16.1 Porcentaje de ejecución del presupuesto en relación con el presupuesto total asignado.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección Administrativa Financiera:(DAF)
Ley de Presupuesto Nacional y Lineamientos DGPN	17. Seguimiento y evaluación del presupuesto institucional	17.1 Cantidad de Informes de Seguimiento y Evaluación Ley de Presupuesto	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección Administrativa Financiera:(DAF)
Ley de Presupuesto Nacional y Lineamientos DGPN	18. Autorizaciones otorgadas por la DAF	18.1 Porcentaje de solicitudes de autorizaciones otorgadas por la DAF	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección Administrativa Financiera:(DAF)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Ley de Presupuesto Nacional y Lineamientos DGPN	19. Documentos de la gestión administrativa actualizados y oficializados	19.1 Porcentaje de documentos de la gestión administrativa actualizados	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección Administrativa Financiera:(DAF)
No aplica	20. Gestión Financiera	20.1 Porcentaje de propuestas de modificaciones presupuestarias tramitadas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento Financiero
		20.2 Porcentaje de avance en la elaboración del anteproyecto presupuestario	100%	No aplica	1/1/2025	30/6/2025	Departamento Financiero
		20.3 Porcentaje de avance en el cumplimiento de la gestión de pagos institucionales	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento Financiero
		20.4 Porcentaje de conciliaciones bancarias tramitadas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento Financiero



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
		20.5 Porcentaje de avance en la elaboración de las declaraciones de renta mensual	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento Financiero
		20.6 Porcentaje de avance en el cumplimiento a la implementación de las NICSP en el Dep. Financiero	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento Financiero
		20.7 Porcentaje de avance en el registro, control y seguimiento del presupuesto anual operativo asignado vía Ley de la República.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento Financiero
No aplica	21, Servicio de Transportes Institucional	21,1. Porcentaje de solicitudes de transportes atendidos	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales
No aplica	22, Control y Distribución de correspondencia	22,1. Porcentaje de correspondencia externa entregada	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	23, Control y seguimiento del Mantenimiento Preventivo y Correctivo Mecánico Automotriz de la Flotilla Vehicular del MIVAH con el Taller Autotransportes Baco Hermanos.	23,1, Porcentaje de informes presentados de seguimiento del servicio para el mantenimiento preventivo y correctivo de la Flotilla vehicular del MIVAH	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales
No aplica	24, Control y seguimiento del uso de combustible que utiliza la flotilla vehicular del MIVAH	24,1. Porcentaje de informes presentados de seguimiento del uso de combustibles de la flotilla vehicular del MIVAH	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales
No aplica	25, Control y seguimiento del Servicio de Posicionamiento Satelital (GPS)	25,1. Porcentaje de informes de seguimiento del servicio de posicionamiento Satelital (GPS)	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales
No aplica	26, Gestión Administrativa del uso de salas de reuniones 1 y 2	26,1. Porcentaje de solicitudes atendidas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	27, Administración y seguimiento del Contrato de Arrendamiento del Edificio SIGMA	27,1. Porcentaje de informes de seguimiento al contrato de arrendamiento del edificio SIGMA	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales
No aplica	28, Administración y seguimiento del Servicio de Aseo con la empresa SERMULES	28,1. Porcentaje de informes de seguimiento del contrato con la empresa SERMULES	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Servicios Generales
No aplica	29. Anteproyecto de Presupuesto año 2025 de las subpartidas a cargo del Departamento de Servicios Generales	29.1. Porcentaje de avance en la formulación del anteproyecto de presupuesto de las subpartidas a cargo del Departamento de Servicios Generales	100%	29.1.1 Etapa I, análisis de los lineamientos técnicos para la elaboración del presupuesto 2024. 29.1.2 Etapa II, análisis de las necesidades para la elaboración del presupuesto. 29.1.3 Etapa III, estudio de mercado de los bienes y servicios a presupuestar.	Abril 2025 Abril 2025 Mayo 2025	Abril 2025 Abril 2025 Mayo 2025	Departamento de Servicios Generales



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
				29.1.4 Etapa IV, elaboración y presentación del anteproyecto de presupuesto de las subpartidas que gestiona el Depto. Servicios Generales	Mayo 2025	Mayo 2025	
Política Nacional de Salud Ocupacional: g) Promoción de una Cultura de Prevención en Salud Ocupacional: Generar actitudes para la promoción de la salud, prevención de las condiciones de trabajo, protección ante los riesgos y mantener en su trabajo a la persona trabajadora acorde con sus capacidades físicas y mentales. Política Nacional de Salud: Ámbito II: Equidad y	30. Programa de atención integral de Salud de los funcionarios del MIVAH	30.1 Porcentaje de consultas de personas colaboradoras atendidas	85%	No aplica	ene-25	dic-25	Servicios Médicos
		30.2 Cantidad de actividades informativas y preventivas en salud	50%	No aplica	ene-25	dic-25	Servicios Médicos
		30.3 Participación en Comité de Mando de Emergencias	70%	No aplica	ene-25	dic-25	Servicios Médicos
			70%	No aplica	ene-25	dic-25	Servicios Médicos



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
universalidad de las acciones en salud. Áreas de Intervención: 1. Atención Integral 3. Enfermedades crónicas no transmisibles 5. Salud Mental 10. Salud de los Trabajadores La contribución a la meta es indirecta ya que el sector rector es el Ministerio de Salud		30.4 Cantidad de visitas de Valoración de Condiciones de Salud Ocupacional en Teletrabajo					
No aplica	31. Gerencia y Gestión de la Unidad	31.1 Porcentaje de actividades atendidas para la Gestión Interna de la Unidad	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Asesoría Jurídica
No aplica	32. Divulgación de nueva normativa para mantener informado al MIVAH	32.2 Porcentaje de publicaciones compartidas relacionadas con el MIVAH y el Sector Vivienda, Hábitat y Territorio	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Asesoría Jurídica



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	33. Solicitudes de criterios jurídicos atendidas	33.1 Porcentaje de solicitudes de criterios jurídicos de parte de usuarios internos y externos atendidas.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Asesoría Jurídica
No aplica	34. Consultas inmediatas internas y/o externas formuladas por correo, teléfono o presenciales	34.1 Porcentaje de consultas, internas o externas, atendidas.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Asesoría Jurídica
No aplica	35. Atención de procedimientos en diferentes procesos institucionales (tanto trámites administrativos, procedimentales o judiciales como elaboración revisión de instrumentos normativos, resoluciones administrativas e instrumentos contractuales)	35.1 Porcentaje de procedimientos atendidos	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Asesoría Jurídica



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Áreas prioritarias de cooperación internacional técnica y financiera no reembolsable, 2019-2022 (POLCI)	36. Agenda de cooperación y relaciones internacionales del MIVAH, formulada y en seguimiento (anual)	36.1 Porcentaje de avance de la formulación y el seguimiento de la agenda cooperación y relaciones internacionales del MIVAH	100%	36.1.1 Formulación de la Agenda cooperación y relaciones internacionales 36.1.2 Seguimiento a la implementación de la Agenda cooperación y relaciones internacionales	ene-25	dic-25	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
No aplica	37. Servicio de Planificación y Control Interno	37.1 Porcentaje de informes de planificación y control interno elaborados	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
		37.2 Porcentaje de atención de asesorías, charlas y talleres de capacitación, en materia de los diferentes procesos coordinados por la Unidad de Planificación Institucional	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
		37.3 Porcentaje de atención de solicitudes en planificación y control internos requeridas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Planificación Institucional (UPI)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	38. Manuales de procedimientos de los diferentes procesos institucionales	38.1 Porcentaje de manuales de procedimientos elaborados	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
		38.2 Porcentaje de manuales de procedimientos actualizados	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
No aplica	39. Atención de solicitudes internas y externas de la UPI	39.1 Porcentaje de avance en la atención de solicitudes internas y externas atendidas en la UPI	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Unidad de Planificación Institucional (UPI)
No aplica	40. Programas de capacitación para las personas funcionarias sobre los principios éticos y valores fundamentales de la Institución (2 capacitaciones).	40.1 Porcentaje de capacitaciones ejecutadas sobre los principios éticos y valores fundamentales de la Institución.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Ética y Valores (CIEV)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	41. Evaluación de cumplimiento ético, a fin de medir el cumplimiento de la política y código de ética en la Institución (1 encuesta).	41.1 Porcentaje de encuesta aplicada sobre el cumplimiento de la política y código de ética.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Ética y Valores (CIEV)
Políticas para la Igualdad efectiva entre mujeres y hombres (PIEG) y de protección y prevención de la violencia contra las mujeres (PLANOVI) implementándose en sus Planes de acción y en el marco del cumplimiento del ODS.	42. Plan de capacitación al funcionariado en temas de violencia, igualdad y equidad de género implementada	42.1 Número de capacitaciones brindadas en temas de violencia, igualdad y equidad de género (Funcionariado MIVAH)	5	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Transversalización de Género (CITG)
Políticas para la Igualdad efectiva entre mujeres y hombres (PIEG) y de protección y prevención de la violencia contra las mujeres (PLANOVI) implementándose en sus	43. Acción de comunicación con contenidos, para la promoción de cultura de igualdad y no violencia.	43.1 Número de acciones de comunicación que ejecuta la institución para la prevención, detección y referencias de la violencia.	2	43.1.1 Socialización de las acciones de comunicación	abr-25	dic-25	Comisión Institucional de Transversalización de Género (CITG)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Planes de acción y en el marco del cumplimiento del ODS.							
Políticas para la Igualdad efectiva entre mujeres y hombres (PIEG) y de protección y prevención de la violencia contra las mujeres (PLANOVI) implementándose en sus Planes de acción y en el marco del cumplimiento del ODS.	44. Guía de lenguaje inclusivo y comunicación no sexista en ejecución.	44.1 Porcentaje en el avance de la guía de lenguaje inclusiva y comunicación no sexista en ejecución.	20%	44.1.1 Sensibilización de la guía de consulta entre el personal institucional	ene-25	jul-25	Comisión Institucional de Transversalización de Género (CITG)
Políticas para la Igualdad efectiva entre mujeres y hombres (PIEG) y de protección y prevención de la violencia contra las mujeres (PLANOVI) implementándose en sus Planes de acción y en el	45. Propuesta de modificación de la Directriz N°37902-MP-MIVAH (Revisión y replanteamiento)	45.1 Porcentaje de avance en la revisión de la Directriz N°37902-MP-MIVAH (Revisión y replanteamiento)	20%	45.1.1 Propuesta de replanteamiento de Decreto por parte de la Asesoría Jurídica-MIVAH	feb-24	jul-24	Comisión Institucional de Transversalización de Género (CITG)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
marco del cumplimiento del ODS.							
Reforma Reglamento para la Elaboración de Programas de Gestión Ambiental Institucional en el Sector Público de Costa Rica PGAI / Elaboración del informe final del PGAI 2024.	46. Elaboración del informe de seguimiento anual del Programa de Gestión Ambiental Institucional enviados.	46.1 Porcentaje de informes de Programa de Gestión Ambiental Institucional enviados	100%	No aplica	ene-25	mar-25	Comisión Institucional de Gestión Ambiental (CIGA)
Sector Trabajo, Desarrollo Humano e Inclusión Social Programas articulados para el cumplimiento de los derechos humanos de las mujeres, niños y niñas adolescentes, personas jóvenes, personas adultas mayores, personas migrantes y refugiadas,	47. Informe anual de monitoreo y evaluación de la implementación de la Política Institucional de Equiparación de Oportunidades y su plan de acción oficializado, según los compromisos en las etapas establecidas.	47.1 Porcentaje de avance en a la elaboración del informe de seguimiento y evaluación anual de la Política Institucional de Equiparación de Oportunidades (PEO) y su plan de acción	100%	47.1.1 Etapa 1 (20%): Recolección de información sobre las acciones realizadas a las unidades organizativas con responsabilidad en PEO. 47.1.2 Etapa 2 (35%): Consolidar y analizar la información. Etapa 3 (45%): Elaboración del informe	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Accesibilidad y Discapacidad (CIAD)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
personas con discapacidad, pueblos indígenas, afrodescendientes y personas LGBTI en el marco del desarrollo inclusivo y diverso y según los ODS 5, 8 y 10							
PONADIS	48. Acciones de capacitación, divulgación información, toma de conciencia y consultas en materia de discapacidad	48.1 Porcentaje de consultas internas en materia de discapacidad atendidas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Accesibilidad y Discapacidad (CIAD)
PONADIS	49. Acciones de capacitación, divulgación información, toma de conciencia y consultas en materia de discapacidad	49.2 Número de cápsulas informativas o de toma de conciencia remitidas al personal del MIVAH	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Accesibilidad y Discapacidad (CIAD)
PONADIS	50. Acciones de capacitación, divulgación información, toma de conciencia y consultas en materia de discapacidad	50.3 Número de capacitaciones brindadas o gestionadas en materia de discapacidad	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Accesibilidad y Discapacidad (CIAD)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
PONADIS	51. Informe anual de monitoreo y evaluación de la implementación Directriz No. 036-MICIT-2024, según su plan de acción oficializado.	51.1 Porcentaje de avance en la elaboración del Informe sobre el monitoreo y evaluación anual de la implementación de la Directriz No. 036-MICIT-2024 y su plan de acción según las etapas establecidas	100%	51.1.1 Etapa 1 (20%): Recolección de información sobre las acciones. 51.1.2 Etapa 2 (35%): Consolidar y analizar la información. Etapa 3 (45%): Elaboración del informe	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Accesibilidad y Discapacidad (CIAD)
PONADIS	52. Índice de Gestión en Discapacidad y Accesibilidad (IGEDA) del MIVAH	52.1 Informe sobre Índice de Gestión en Discapacidad y Accesibilidad (IGEDA) del MIVAH elaborado.	100%	52.1.1 Etapa 1: Preparar oficios y correos para solicitar los avances en la implementación de todas las acciones relacionadas con las dimensiones del IGEDA 52.1.2 Etapa 2 Consolidar y análisis de la información. Etapa 3 Elaboración de las respuestas a las preguntas y incluirlas en SICID junto con las evidencias recolectadas	jul-25	dic-25	Comisión Institucional de Accesibilidad y Discapacidad (CIAD)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	53. Actualización del Manual de Procedimiento para optar por la Modalidad de Teletrabajo en el Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos.	53.1 Porcentaje de avance en la actualización del Manual de Procedimiento para Teletrabajo	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Teletrabajo (CIT)
No aplica	54. Instrumento para el registro de la salida de los equipos de cómputo en la modalidad de teletrabajo.	54.1 Porcentaje de avance elaboración del instrumento para el registro de la salida de los equipos de cómputo en la modalidad de teletrabajo.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Teletrabajo (CIT)
No aplica	55. Instrumento para realizar el informe de labores bajo la modalidad de teletrabajo.	55.1 Porcentaje de avance en la elaboración del instrumento para realizar el informe de labores bajo la modalidad de teletrabajo	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Teletrabajo (CIT)
No aplica	56. Diagnóstico sobre el uso de herramientas tecnológicas colaborativas utilizadas en teletrabajo	56.1 Porcentaje de avance en la elaboración del diagnóstico sobre el uso de herramientas tecnológicas colaborativas utilizadas en teletrabajo	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional de Teletrabajo (CIT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
	57. Implementación de las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP) dentro del Ministerio de Vivienda	57.1 Porcentaje de avance en el seguimiento a la implementación de las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP) dentro del Ministerio de Vivienda	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP)
No aplica		57.2 Cantidad de informes remitidos a Contabilidad Nacional	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Comisión Institucional Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP)
4. Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares.	58. Implementación Estrategia Mi Barrio	58.1 Porcentaje de avance en la elaboración de un catálogo e inventario de asentamientos informales según etapas establecidas durante el año	1	58.1.1, Elaboración del diagnóstico 58.1.2, Desarrollo 58.1.3, Validación 58.1.4, Oficialización	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
		58.2 Porcentaje de avance en la identificación de asentamientos en riesgo no mitigable.	1	58.2.1. Identificación de asentamientos informales en zonas de alto riesgo - CNE 58.2.2. Determinación de situación registral catastral 58.2.3. Verificación en campo para verificar su condición de riesgo no mitigable	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
		58.3 Cantidad de actualizaciones ejecutadas al sistema de identificación de necesidades de vivienda (SINVI) durante el 2025	4	58.3.1. Investigación de fuentes internas y externas 58.3.2. Coordinación interinstitucional para actualización de las fuentes externas 58.3.3. Sistematización técnica	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
		58.4 Cantidad de actualizaciones ejecutadas al Sistema de Identificación y Priorización de Asentamientos Informes (SIPAI).	4	58.4.1. Investigación de fuentes internas y externas 58.4.2. Coordinación interinstitucional para actualización de las fuentes	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
				externas 58.4.3. Sistematización técnica			
		58.5 Porcentaje de avance en la Implementación de la estrategia de actualización de asentamientos informales.	20 municipalidades capacitadas y aplicando la estrategia	58.5.1. Elaboración de herramienta digital para la actualización de asentamientos informales (Google forms, surveys, etc) 58.5.2. Preparación de módulo de capacitación dirigido a municipalidades sobre la estrategia de actualización de asentamientos informales 58.5.3. Capacitación a municipalidades sobre la estrategia de actualización de asentamientos informales y uso de la herramienta digital 58.5.4. Seguimiento a la implementación de la estrategia de actualización	Enero 2025 Junio 2025 Setiembre 2025 Octubre 2025	Mayo 2025 Julio 2025 Noviembre 2025 Diciembre 2025	Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV) Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
		58.6 Cantidad de fichas técnico-sociales realizadas a terrenos de Estado para determinar la vocación de desarrollos habitacionales	15	<p>58.6.1. Coordinación DDIS y DATV con la DGIT para definir la muestra los terrenos identificados</p> <p>58.6.2. Coordinación entre DATV y DDIS para la elaboración de las fichas</p> <p>58.6.3. Aplicación de las fichas por parte de los equipos DDIS y DATV con información obtenida de visitas a campo, revisión de bases de datos y otras fuentes secundarias</p> <p>58.6.4. Coordinación con DGIT y Luis Artavia, para incluir la información adecuada en los sistemas SIG</p>	<p>Febrero 2025</p> <p>Abril 2025</p> <p>Mayo 2025</p> <p>Octubre 2025</p>	<p>Marzo 2025</p> <p>Abril 2025</p> <p>Setiembre 2025</p> <p>Diciembre 2025</p>	<p>Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)</p> <p>Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)</p>



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
		58.7 Cantidad de fichas para el análisis físico y social de terrenos propuestos para desarrollos habitacionales (a demanda)	100%	58.7 .1 Elaboración de Informes de análisis de terrenos con potencial para vivienda social, de acuerdo con solicitud realizada	ene-25	dic-25	Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)
		58.8 Porcentaje de avance en la formulación y la implementación de la estrategia de orientación y promoción de vivienda de interés social, según las etapas establecidas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DOVC)
5.5 Desarrollo de un sistema de información territorial, de acceso libre, que incluya índices para la delimitación de la vulnerabilidad y la amenaza, en apoyo a la generación de	59. Base de datos del sistema de información territorial, actualizada	59.1 Porcentaje de actualización de cada variable en su respectiva base de datos	60%	59.1.1. Bases de datos de variables previas validadas	feb-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
capacidades, en materia de evaluación de riesgo, para los actores relacionados con el uso de la tierra, inversión, desarrollo de infraestructura y la protección financiera.							
16.1. Creación y mantenimiento de un banco de terrenos públicos, georreferenciados a escala nacional y cantonal, que facilite la información para el desarrollo de proyectos residenciales o turísticos, áreas verdes y recreativas, y, obras de infraestructura urbana y equipamiento social, entre otros.	60. Base de datos de informalidad en terrenos del Estado	60.1 Porcentaje de avance en la elaboración del inventario de terrenos donde se ubican asentamientos informales e irregulares.	100%	60.1.1. Revisión periódica (Trimestral) de las bases de datos de terrenos del Estado y de Asentamientos Informales 60.1.2. Se gestiona la publicación de las bases de datos en GeoExplora	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
5.2 Fortalecimiento de las plataformas y herramientas tecnológicas nacionales, en ordenamiento territorial, que permita aumentar la cantidad y calidad de información disponible para tomar decisiones sobre la gestión del territorio.	61. Base de datos georreferenciada de Distritos Prioritarios de Atención por variables de necesidad de vivienda.	61.1 Porcentaje de capas actualizadas y actualizaciones aportadas a Geo Explora.	100%	61.1.1. Actualización constante por medio de fuentes documentales y verificación en campo 61.1.2. Incorporación en las bases de datos	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
	62. Base de datos georreferenciada de Asentamientos Informales priorizados por variables de necesidad de atención	62.1 Porcentaje de capas actualizadas y actualizaciones aportadas a Geo Explora.	100%	62.1.1. Actualización constante por medio de fuentes documentales y verificación en campo 62.1.2. Incorporación en las bases de datos	ene-25	dic-25	
5.5 Desarrollo de un sistema de información territorial, de acceso libre, que incluya índices para la delimitación de la vulnerabilidad y la amenaza, en apoyo a la generación de capacidad, en materia de	63. Visor dinámico de Asentamientos Informales e irregulares	63.1 Porcentaje de elaboración del sistema de consulta geoespacial.	100%	63.1.1. Recolección de datos por investigación de fuentes 63.1.2. Tabulación de la información de diferentes variables 63.1.3. Elaboración de una base de datos única	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
evaluación de riesgo, para los actores relacionados con el uso de la tierra, inversión, desarrollo de infraestructura y la protección financiera.				63.1.4. Elaboración de información geoespacial 63.1.5. Incorporación a un sistema de consulta informático			
18.2 Ubicación de viviendas de interés social en la zonas de baja vulnerabilidad, en observancia de la información sobre riesgos de la CNE	64.Base de Datos Georreferenciada de Asentamientos Humanos con disponibilidad de servicios para atención en vivienda.	64.1 Cantidad de informes sobre identificación de zonas de bajo riesgo y disponibilidad de servicios elaborados	1	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
28.2. Canalización de los recursos en la gestión del riesgo y la atención de emergencias en	65. Seguimiento a los procesos de atención de emergencias vigentes	65.1 Cantidad de informes elaborados de atención en casos de emergencias mediante fondos del Estado	2	65.1.1. Informe de Monitoreo y Seguimiento de Emergencias acaecidas en 2025 65.1.2. Informe de Monitoreo y	ene-25	dic-25	Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
vivienda de forma efectiva.				Seguimiento al Préstamo PROERI			Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC)
24.3. Actualización de la metodología para el cálculo del déficit habitacional (cuantitativo y cualitativo). 1.2 Precisar mejor el problema que atiende el Fosuvi, de acuerdo con las transformaciones sociales, económicas y culturales del país, aprovechando las estadísticas que genera el INEC a través de las ENAHO y que se utilizan para la medición del déficit habitacional.	66. Metodología para el cálculo de un índice de vivienda según los criterios establecidos por el INEC.	66.1 Porcentaje de avance en la elaboración de una metodología para el cálculo de un índice de vivienda	100%	66.1.1. Oficialización de la metodología para el cálculo de un índice de vivienda. 66.1.2. Socialización de la metodología para el cálculo de un índice de vivienda	ene-25	jul-25	Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV) Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Específicamente, ajustando la definición de hacinamiento que utiliza la OCDE, que toma en cuenta la edad y sexo de las personas compartiendo habitación.							
<p>26.1. Fortalecimiento de los mecanismos de inspección de la calidad y fiscalización de la inversión de las obras habitacionales, con especial énfasis en las financiadas por el SFNV.</p> <p>2.3 Aprovechar las auditorías de calidad e incorporar preguntas que posibiliten obtener</p>	67. Informe de recomendaciones con insumos técnicos para el mejoramiento del proceso de las Auditorías de Calidad	67.1 Cantidad de informes de recomendaciones con insumos técnicos para el mejoramiento del proceso de las Auditorías de Calidad elaborados	1	<p>67.1.1. Analizar la Auditoría realizada por el CFIA en el año 2023</p> <p>2. Coordinar con el CFIA para que se incorporen los criterios técnico-sociales y recomendaciones como producto del análisis de los resultados de las auditorías, en los próximos trabajos.</p>	<p>Enero 2025</p> <p>Marzo 2025</p>	<p>Mayo 2025</p> <p>Julio 2025</p>	<p>Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)</p> <p>Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)</p> <p>Departamento de Orientación y Verificación de la Calidad (DVOC)</p>



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
información posterior a la obtención del BFV.							
26.1. Fortalecimiento de los mecanismos de inspección de la calidad y fiscalización de la inversión de las obras habitacionales, con especial énfasis en las financiadas por el SFNV.	68. Espacios de formación a Organizaciones de Bienestar Social (OBS) sobre el estudio hábitat adecuado para la población adulta mayor	68.1 Cantidad de capacitaciones realizadas con OBS sobre el hábitat adecuado para la población adulta mayor	2	No aplica	ene-25	oct-25	Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)
	69. Programa de capacitaciones a fiscalizadores e inspectores del SFNV, actualizado.	69.1 Modelo de actualización de la propuesta de capacitación del CFIA -BANHVI implementado	1	No aplica	jul-25	dic-25	Departamento de de Orientación y Verificación de la Calidad (DVOC)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
27.2. Desarrollo de una estrategia para la construcción de proyectos habitacionales del SNFV, en conjunto con los gobiernos locales, que favorezca la cohesión social.	70. Estrategia para favorecer la cohesión social, la mixtura social y la reducción de la segregación socioespacial en la construcción de proyectos habitacionales de SFNV, en ejecución.	70.1 Porcentaje de avance en la elaboración de la estrategia, según las etapas establecidas	100%	70.1.1. Diálogo con actores involucrados sobre los ejes o principales líneas de acción de la Estrategia. 70.1.2. Elaboración de la Estrategia. 70.1.3. Aprobación de la Estrategia por parte de la persona jerarca de la institución.	Enero 2025 Abril 2025 Setiembre 2025	Marzo 2025 Agosto 2025 Noviembre 2025	Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV) Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de la Calidad (DVOC)
6.1. Consolidación de alianzas público-público y público-privadas, para la innovación, investigación, evaluación y gestión de conocimiento existente, que aporten valor en materia de ordenamiento	71. Alianzas público-público y público-privadas para innovación, investigación, evaluación y gestión de conocimiento, en funcionamiento	71.1 Cantidad de alianzas público-público y público-privadas, en funcionamiento, con respecto al total programado.	2	71.1.1. Identificación de los actores o instancias institucionales. 71.1.2. Socialización y co-construcción de los alcances de la Escuela del Hábitat y la articulación.	feb-25	dic-25	Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
territorial, desarrollo urbano, desarrollo rural y vivienda.							
24.4. Gestión de un modelo de vivienda urbana inclusiva y sostenible (VUIS), mediante proyectos de pequeña escala, de uso habitacional y mixto, en terrenos en desuso o con edificaciones existentes, localizados en áreas previamente urbanizadas, con acceso a servicios e infraestructura urbana.	72. Seguimiento al proceso de promoción para el desarrollo de VUIS	72.1 Cantidad de análisis de terrenos con posibilidades para el desarrollo de VUIS y sesiones de acompañamiento con instituciones y desarrolladores	1	72.1.1. Continuar con el proceso de promoción pues es una actividad permanente en conjunto con CFIA	ene-25	dic-25	Departamento de Orientación y Verificación de la Calidad (DVOC)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
2.1. Desarrollo de insumos, actividades o mecanismos para facilitar la participación en procesos relacionados con ordenamiento territorial, desarrollo urbano, rural y vivienda	73. Capacitación y orientación a segmentos meta, en materia de vivienda y asentamientos humanos	73.1 Porcentaje de avance en la atención de capacitación y orientación a segmentos meta, en materia de vivienda y asentamientos humanos solicitadas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DOVC)
28.1. Gestión de la Estrategia de gestión de riesgo y atención de emergencias en vivienda y asentamientos humanos.	74. Gestión de riesgo y atención de emergencias en vivienda y asentamientos humanos para la atención de emergencias, prevención y recuperación (física y social).	74.1 Porcentaje de avance en la Implementación del Proceso de Gestión del Riesgo en Vivienda y Asentamientos Humanos	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Análisis de Vivienda (DATV) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DOVC)
		74.2 Porcentaje de avance en formulación de los instrumentos que permitan operativizar el proceso de gestión del riesgo en vivienda y asentamientos humanos, de las fases II y III	100%	74.2.1 Elaborar los instrumentos para operativizar la segunda y tercera fase del proceso de gestión de riesgo 74.2.2 Remitir propuesta de instrumentos a la DVAH	Febrero 2025	Agosto 2025	Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV) Departamento de



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
					Setiembre 2025	Setiembre 2025	Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)
No aplica	75. Investigación Aplicada en temas de vivienda y hábitat.	75.1 Porcentaje de avance en la formulación, implementación y divulgación de procesos y proyectos de investigación aplicada en temas de vivienda y hábitat, identificados como prioritarios en razón de las políticas públicas y funciones de la DVAH.	100%	75.1.1. Sistematización de la información de tipologías 75.1.2. Seguimiento procesos de construcción sostenible	Enero 2025 Enero 2025	Junio 2025 Diciembre 2025	Departamento de Análisis de Vivienda (DATV) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DOVC)
26.1. Fortalecimiento de los mecanismos de inspección de la calidad y fiscalización de la inversión, de las obras habitacionales, con especial énfasis en las financiadas por el SFNV.	76. Dotación de recursos para la producción e internacionalización de los emprendimientos y empresas de las mujeres (asistencia técnica, financiamiento, tecnología, capacitación, comercialización,	76.1 Porcentaje de avance del estudio del impacto de los recursos públicos en la autonomía de las mujeres	25%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
	formalización) así como recursos orientados a la protección ambiental y de infraestructura. (3.3 de PLANOVI)						
No aplica	77. Escuela del Hábitat	77.1 Porcentaje de avance en la implementación del Módulo 1 de la Escuela del Hábitat	100%	77.1.1. Ajustes a la metodología planteada en caso de ser necesario 77.1.2 Implementación de la propuesta de la Escuela del Hábitat	Enero 2025 Julio 2025	Junio 2025 Diciembre 2025	Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)
		77.2 Porcentaje de avance en el proceso de intervención al Asentamiento San Jorge en Corredores	100%	77.2.1. Realización de la fase II del modelo de intervención con las Familias del Asentamiento San Jorge	ene-25	dic-25	Departamento de Diagnóstico e Incidencia Social (DDIS)
26.2. Actualización de tipologías y especificaciones técnicas, para la vivienda de interés social, que permita la incorporación	78. Prototipo de vivienda de interés social, con enfoque de adaptación y sostenibilidad, especialmente con diseños de madera, oficializado.	78.1 Porcentaje de avance en la oficialización del prototipo, según las etapas establecidas.	100%	78.1.1. Diagnóstico de buenas prácticas de los proyectos construidos con criterios de adaptación y sostenibilidad, especialmente en madera.	Enero 2025	Abril 2025	Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV) Departamento de



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
de parámetros y criterios, en términos de adaptación, sostenibilidad, diseño universal y accesibilidad, con enfoque de prevención sanitaria.				78.1.2. Elaboración del diseño, planos constructivos y especificaciones técnicas de la vivienda, con apoyo del MINAE. 78.1.3. Análisis de factibilidad técnica y financiera.	Mayo 2025	Setiembre 2025	Orientación y Verificación de Calidad (DOVC)
					Octubre 2025	Diciembre 2025	
No aplica	79. Atención de solicitudes internas y externas de la DVAH	79.1 Porcentaje de avance en la atención de solicitudes internas y externas atendidas en la DVAH	100%	79.1.1. Atención de solicitudes recibidas	ene-25	dic-25	Director de DVAH Departamento de Diagnóstico e incidencia Social (DDIS) Departamento de Orientación y Verificación de Calidad (DVOC) Departamento de Análisis Técnico de Vivienda (DATV)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	80. Gerencia de los productos DVAH	80.1 Porcentaje de solicitudes atendidas a los productos estratégicos de los Despachos	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
4. Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares.		80.2 Cantidad de seguimientos a las metas del Plan Nacional de Desarrollo e inversión Pública 2023-2026 según competencias	Al menos 4 al año	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
Varios		80.3 Cantidad de seguimiento a las metas de la Política Nacional de Hábitat según competencias	Al menos 1 al año	No aplica	jul-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
4. Programa de mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares.		80.4 Cantidad de seguimiento realizado a la implementación de la Estrategia Mi Barrio	Al menos 1 al año	No aplica	jul-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica		80.5 Cantidad de supervisiones ejecutadas a acciones estratégicas en vivienda y asentamientos humanos durante el año	Al menos 1 al año	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)
25.3. Desarrollo de una estrategia sectorial para la incorporación del enfoque de igualdad de género e interseccionalidad, en programas y proyectos de vivienda.	81. Apoyo en la elaboración de la política sectorial para la incorporación del enfoque de igualdad y equidad de género.	81.1 Cantidad de solicitudes atendidas para el apoyo en la elaboración de la Política Sectorial	100%	81.1.1. Elaboración de diagnóstico para identificar las brechas de equidad e igualdad de género 81.1.2. Proceso de consulta con las instituciones del Sector Vivienda, Hábitat y Territorio para validar las brechas encontradas e identificar acciones para reducir esas brechas. 81.1.3. Elaboración de la Política Sectorial. 81.1.4. Oficialización de la Política Sectorial.	ene-25	dic-25	Despacho Ministerial Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH) Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
4. Programa del mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares+	82. Plataforma Geo Explora+i	82.1 Porcentaje de avance en la formulación, gestión e implementación de la Plataforma Geo Explora +i	100%	82.1.1 Gestión de Datos Territoriales. 82.1.2 Fortalecimiento, Actualización y Seguimiento	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
	83. Estrategia para fortalecer la plataforma GeoExplora+i	83.1 Porcentaje de avance en la Formulación, Gestión, Ejecución y Seguimiento de la Estrategia	100%	85.1.1 Gestión y conformación de convenios y alianzas. 85.1.2 Ejecución del proceso de fortalecimiento de Geo Explora +i	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
	84. Atención de solicitudes internas y externas de la DGIT	84.1 Porcentaje de avance en la atención de solicitudes internas y externas atendidas en la DGIT	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT) Jefaturas Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT) Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
							Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
	85. Banco de datos SIG de terrenos estatales y Municipales.	85.1 Porcentaje de actualizaciones y mantenimiento del mosaico catastral del Sistema de Información Geográfica Institucional de terrenos estatales y Municipales.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
7. Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores (Convenio MIVAH-INVU- SETENA)	86. Capacitaciones impartidas en tecnologías de Sistemas de Información Geográfica.	86.1 Número de capacitaciones impartidas a municipalidades e instituciones públicas en Sistemas de Información Geográfica.	2	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
No aplica	87. Colaboración en la Gestión de un Diseño Metodológico para determinar la vocación	87.1 Porcentaje de avance en la colaboración de un Diseño Metodológico para determinar vocación residencial de los predios estatales	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
	residencial de los predios estatales						
3. Programa de Bono Colectivo	88. Publicaciones en la plataforma Geo Explora +i sobre estudios específicos e información geo espacial referidas al Programa de Bono Colectivo	88.1 Porcentaje de estudios e información geoespacial del Programan de Bono Colectivo elaborados y publicados en Geo explora +porcentaje de intervenciones de mejoramiento barrial en seguimiento	1	88.1.1. Elaboración de estudios referidas al Programa de Bono Colectivo	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
4. Programa del mejoramiento integral del hábitat en asentamientos humanos informales e irregulares				88.1.2. Publicación de estudios en la plataforma Geo Explotara +i	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
3. Programa de Bono Colectivo	89. Monitoreo y seguimiento a las intervenciones de mejoramiento barrial ejecutados mediante bono colectivo o con fondos públicos gestionados por el MIVAH.	89.1 Porcentaje de intervenciones de mejoramiento barrial en seguimiento	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
<p>7. Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores (Convenio MIVAH-INVU-SETENA Y MESAS)</p> <p>2.1. Desarrollo de insumos, actividades o mecanismos para facilitar la participación en procesos relacionados con ordenamiento territorial, desarrollo urbano, rural y vivienda. PNH</p> <p>9.1. Desarrollo de espacios de articulación interinstitucional, intersectorial, intermunicipal y multinivel, en el marco del SNH, para impulsar</p>	90. Participación en los procesos de Planes Reguladores según designación de priorización	90.1 Porcentaje de avance en el acompañamiento del proceso de planes reguladores, en el marco del convenio INVU-MIVAH-SETENA	100%	90.1.1 Apoyo técnico de brindado por el DPOT en el acompañamiento de planes reguladores, en el marco del convenio INVU-MIVAH-SETENA	mar-25	dic-25	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)
				90.1.2 Apoyo técnico brindado por el DIOT en el acompañamiento de planes reguladores, en el marco del convenio INVU-MIVAH-SETENA	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
		90.2 Porcentaje de avance en el diseño e implementación de un sistema georreferenciado, que permita visualizar los cantones que cuentan con plan regulador vigente y el status de otros instrumentos de OT y PU	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
la elaboración, actualización e implementación, de planes reguladores.							
<p>Orientación técnica de Ciudad Gobierno, que coordina la señora Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos</p> <p>16.1. Creación y mantenimiento de un banco de terrenos públicos, georreferenciados a escala nacional y cantonal, que facilite la información para el desarrollo de proyectos residenciales o turísticos, áreas verdes y recreativas, y, obras de</p>	91. Generación de Criterios Técnicos sobre terrenos del estado y Alquileres	91.1 Porcentaje de criterios técnicos atendidos para la autorización de alquileres	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
<p>infraestructura urbana y equipamiento social, entre otros.</p> <p>16.2. Desarrollo de una estrategia interinstitucional para la recuperación, normalización y aprovechamiento, de tierra pública, en la ejecución de proyectos urbanos, a través de diferentes mecanismos de administración de bienes.</p>							
<p>7. Plan Intersectorial de priorización de Planes Reguladores</p> <p>6.1. Consolidación de</p>	92. Acompañamiento y asesoría en temas del Ordenamiento Territorial	92.1 Porcentaje de avance en capacitación y sensibilización de interesados en temas referentes al Ordenamiento Territorial	100%	No aplica	mar-25	dic-25	Departamento de Planificación y



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
alianzas público-público y público-privadas, para la innovación, investigación, evaluación y gestión de conocimiento existente, que aporten valor en materia de ordenamiento territorial, desarrollo urbano, desarrollo rural y vivienda. 15.1. Impulso y generación de reglamentos, guías y manuales, sobre gestión del suelo y diseño urbano, que promuevan un mejor aprovechamiento del suelo con potencial para el desarrollo de infraestructura urbana y equipamiento social.		92.2 Porcentaje de avance en la sensibilización y capacitación de municipios e instituciones en instrumentos de Gestión del Suelo	100%	No aplica	mar-25	dic-25	Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
23.1. Mejoramiento de las áreas verdes y recreativas, por medio de diseños sostenibles y de acceso universal.							
7. Plan Intersectorial de Priorización de Planes Reguladores (Convenio MIVAH-INVU-SETENA) 4.1. Simplificación de trámites interinstitucionales para la elaboración y aprobación de planes reguladores, cantonales y costeros, que mejoren el respectivo proceso. 15.1. Impulso y generación de reglamentos, guías y manuales, sobre gestión	93. Colaboración en la implementación, evaluación y seguimiento del reglamento para planes reguladores y otros instrumentos normativos	93.1 Porcentaje de avance en la implementación del reglamento para planes reguladores y otros instrumentos normativos	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
del suelo y diseño urbano, que promuevan un mejor aprovechamiento del suelo con potencial para el desarrollo de infraestructura urbana y equipamiento social.							
8. Corredores Biológicos Interurbanos (CBI)	94. Apoyo a la implementación de la estrategia de mapeo de espacios públicos y áreas verdes	94.1 Porcentaje de avance en el apoyo a la gestión del diseño de una estrategia para el mapeo de espacios públicos y áreas verdes que contribuya al impulso de corredores biológicos interurbanos	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)
		94.2 Porcentaje de publicaciones de estudios o datos geoespaciales subidos en la plataforma Geo Explora+i que contribuyan con la formalización de corredores biológicos interurbanos	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Información en Ordenamiento Territorial (DIOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	95. Seguimiento a la gestión administrativa en la DGIT	95.1 Porcentaje de cumplimiento de la gestión administrativa de la DGIT	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT)
3. Programa de Bono Colectivo	96. Sistema de monitoreo y seguimiento a las intervenciones de mejoramiento barrial ejecutados mediante bono colectivo o con fondos públicos gestionados por el MIVAH.	96.1 Porcentaje de avance en la implementación de un sistema de monitoreo y seguimiento a las intervenciones de mejoramiento barrial.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Gestión de Programas en el Territorio (DGPT)
6. Implementación del Plan Nacional y de los Planes Regionales de Desarrollo Urbano 15.1. Impulso y generación de reglamentos, guías y manuales, sobre gestión del suelo y diseño	97. Mejora en instrumentos de política pública en materia de Planificación Regional Urbana	97.1 Porcentaje de avance en el proceso de instrumentos de política pública nacional y subnacional	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial (DPOT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
urbano, que promuevan un mejor aprovechamiento del suelo con potencial para el desarrollo de infraestructura urbana y equipamiento social. 8.5. Consolidación del Sistema Nacional de Ciudades para la toma decisiones relacionadas con la planificación territorial.							
No aplica	98. Gerencia, supervisión y coordinación de productos DGIT	98.1 Porcentaje de avance en la supervisión y coordinación de productos DGIT	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Dirección de Gestión Integrada del Territorio (DGIT)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Cumplimiento: Normas Técnicas para la Gestión y el Control de las Tecnologías de Información y Estrategia Nacional de Ciberseguridad 2023-2027 Información (MICITT)	99. Gestión de la infraestructura de hardware de la plataforma principal de cómputo institucional para su sostenibilidad y/o renovación	99.1 Disponibilidad total de equipos significativos	95%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)
Cumplimiento: Normas Técnicas para la Gestión y el Control de las Tecnologías de Información y Estrategia Nacional de Ciberseguridad 2023-2027 Información (MICITT)	100. Gestión de las actualizaciones de software y licenciamiento para servidores, muro de fuego, monitoreo seguridad informática, entre otros) para mantener su operación y mitigación de riesgos de seguridad de TI	100.1 Porcentaje de actualizaciones programadas aplicadas a servidores y equipos en operación para la seguridad informática del MIVAH.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Cumplimiento: MICITT- Estrategia Nacional de Ciberseguridad 2023- 2027	101. Gestión de la Ciberseguridad del MIVAH en coordinación con CSIRT-CR	101.1 Porcentaje de alertas técnicas del CSIRT-CR atendidas	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)
Cumplimiento: MICITT- Estrategia Nacional de Ciberseguridad 2023- 2027		101.2 Porcentaje de comunicados e infogramas para alfabetización digital generados	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)
Agenda Digital	102. Soporte y mantenimiento de los sistemas de información existentes como SIDEVI, SIPROVI que dan servicios a otras instituciones (Municipalidades, IMAS, MinSal, SINIRUBE, entre otras) y al portal web e intranet institucional	102.1 Porcentaje de sistemas actualizados y en operación	80%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
Agenda Digital	103. Gestión de proyectos de TI formalizados para la automatización de procesos Institucionales	104.1 Porcentaje de solicitudes formales analizadas para nuevos proyectos de TI sobre automatización de procesos Institucionales	80%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)
Cumplimiento: Normas Técnicas para la Gestión y el Control de las Tecnologías de Información y Estrategia Nacional de Ciberseguridad 2023-2027 Información (MICITT)	104. Gestión del cumplimiento normativo en el ámbito de la tecnología de la información	104.1 Porcentaje de documentos principales actualizados sobre planes, políticas y procedimientos realizados para el cumplimiento normativo	80%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)
Cumplimiento: Normas Técnicas para la Gestión y el Control de las Tecnologías de Información (MICITT)	105. Gestión de los servicios de TIC	105.1. Porcentaje de atención de solicitudes de asistencia técnica atendidas	99%	No aplica	ene-25	dic-25	Departamento de Tecnologías de Información y Comunicación (DTIC)



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
1. Modernización de la gestión institucional interna del MIVAH y hacia los actores externos del sector. (PEI)	106. Impulsar Proyectos Públicas-Privadas para la sustentabilidad y resiliencia urbana al nivel municipal y nacional.	106.1 Porcentaje de avance de los Proyectos Públicas-Privadas dentro del Sector Vivienda.	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Viceministro planificación
Impulsar la elaboración de planificación institucional y estudios e informes sobre ordenamiento territorial, planificación urbana, para ayudar al proceso de toma de decisiones y mejorar de la calidad de los productos generados por el Ministerio.	107. Coordinación, seguimiento y monitoreo de los instrumentos de planificación para asegurar la coherencia en los diseños metodológicos y conceptual del PNDU y los planes regionales.	107.1 Cantidad de actividades de coordinación, seguimiento y monitoreo de los instrumentos de planificación para asegurar la coherencia en los diseños metodológicos y conceptual del PNDU y los planes regionales realizadas en el año	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Viceministro de planificación director(a) DGIT
Diseñar y promover la estandarización del procedimiento de inversión pública, según Ley Sistema Nacional de Inversión Pública	108. Cumplimiento de las tareas de las comisiones de Gestión proyectos MIVAH y Gestión de transferencias de Capital.	108.1 Porcentaje de avance la implementación de la Ley Sistema Nacional de Inversión Pública N°10441	100%	108.1.1 Implementación de los procedimientos de la Ley Sistema Nacional de Inversión Pública N°10441	ene-25	dic-25	Viceministro de planificación Miembros de las comisiones de Gestión Proyectos MIVAH, Gestión de



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
N°10441, definiendo pautas a seguir así como las competencias, funciones y actores, con la finalidad de dirigir, coordinar, orientar y unificar el proceso de transferencia de capital para ser aprobados por la junta directiva del BANHVI - INVU, así como el régimen municipal y su normativa.							Transferencias de Capital y equipo técnico
Fomentar la Valoración de riesgos del sector vivienda y su ligamen con el SFNV y SAP.	109. Monitorear el cumplimiento de los sistemas de controles para la identificación de riesgos y la implementación de medidas de mitigación dentro de los procesos de distribución presupuestario de FOSUVI, FONAVI y	109.1 Cantidad de actividades monitoreo el cumplimiento de los sistemas de controles para la identificación de riesgos y la implementación de medidas de mitigación dentro de los procesos de distribución presupuestario de FOSUVI, FONAVI y transferencia capital	100%	No aplica	ene-25	dic-25	Viceministro planificación



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
	transferencia capital de recurso públicos.	de recurso públicos. realizadas en el año					
No aplica	110. Sistema Nacional del Hábitat	110.1 Porcentaje de avance en la formulación y la implementación del Sistema Nacional del Hábitat, según las etapas establecidas.	25%	110.1.1 Implementación del Sistema Nacional del Hábitat.			Jerarcas Secretaría Sectorial directoras jefes Departamentos
No aplica	111. Sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación de las políticas, directrices y lineamientos emitidos por el MIVAH.	111.1 Porcentaje de avance en la formulación y la implementación de un sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación de las políticas, directrices y lineamientos emitidos por el MIVAH, según las actividades establecidas.	10%	111.1.1 Implementación del sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación.			DOVC DATV DDIS DAF
No aplica	112. Seguimiento a procesos de renovación, consolidación y titulación	112.1 Porcentaje de avance en los procesos de renovación, consolidación y titulación en		No aplica			Despacho Ministerial



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
	en asentamientos formales, informales e irregulares. (Carpio)	asentamientos formales, informales e irregulares según etapas establecidas					
No aplica	113. Seguimiento al Reglamento de incorporación de la variable ambiental en los planes reguladores y otros instrumentos de ordenamiento territorial (RIVAIOT)	113.1 Porcentaje de avance del Reglamento de incorporación de la variable ambiental en los planes reguladores y otros instrumentos de ordenamiento territorial (RIVAIOT)	0%	No aplica			
No Aplica	114. Seguimiento y monitorio de la actualización del plan de desarrollo urbano de la GAM	114.1 Porcentaje de avance en cumplimiento de la resolución de la Sala Constitucional N° 023743 del 9 de diciembre de 2020, se declaró inconstitucional el Decreto Ejecutivo 38334-PLAN-MINAE-MIVAH-MOPT-S-MAG		No aplica			Viceministra (responsable) Miguel Cortés (Director DGIT) Apoyo técnico DGIT



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	106. Sistema Nacional del Hábitat	106.1 Porcentaje de avance en la formulación y la implementación del Sistema Nacional del Hábitat, según las etapas establecidas.	25%	106.1.1 Implementación del Sistema Nacional del Hábitat.			Esta meta actualmente se encuentra en revisión
No aplica	107. Sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación de las políticas, directrices y lineamientos emitidos por el MIVAH.	107.1 Porcentaje de avance en la formulación y la implementación de un sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación de las políticas, directrices y lineamientos emitidos por el MIVAH, según las actividades establecidas.	10%	107.1.1 Implementación del sistema de monitoreo, seguimiento y evaluación.			Esta meta actualmente se encuentra en revisión
No aplica	108. Seguimiento a procesos de renovación, consolidación y titulación en asentamientos formales, informales e irregulares.(Carpio)	108.1 Porcentaje de avance en los procesos de renovación, consolidación y titulación en asentamientos formales, informales e irregulares según etapas establecidas		No aplica			Esta meta actualmente se encuentra en revisión



Nombre: intervención/ objetivo	Producto (PEI / institucional)	Indicador	Meta del periodo 2025	Desglose de meta del período (etapas)	Fechas de ejecución		Responsables
					Fecha de inicio (mes y año)	Fecha de término (mes y año)	
No aplica	109. Seguimiento al Reglamento de incorporación de la variable ambiental en los planes reguladores y otros instrumentos de ordenamiento territorial (RIVAIOT)	109.1 Porcentaje de avance del Reglamento de incorporación de la variable ambiental en los planes reguladores y otros instrumentos de ordenamiento territorial (RIVAIOT)	0%	No aplica			Esta meta actualmente se encuentra en revisión
No Aplica	110. Seguimiento y monitorio de la actualización del plan de desarrollo urbano de la GAM	110.1 Porcentaje de avance en cumplimiento de la resolución de la Sala Constitucional N° 023743 del 9 de diciembre de 2020, se declaró inconstitucional el Decreto Ejecutivo 38334-PLAN-MINAE-MIVAH-MOPT-S-MAG		No aplica			Esta meta actualmente se encuentra en revisión