

Formulario para postulación al registro de elegibilidad de proyectos habitacionales financiados al amparo del Art. 59 de la Ley 7052.

1. ASPECTOS GENERALES

1.1. Nombre del proyecto	Proyecto Los Sauces									
1.2. Nombre de la Empresa Desarrolladora	XX Construcciones									
1.3. Cédula Física Jurídica	XXXX-XXXX-XXXXXX-XXXX									
1.5. Modalidad de financiamiento	S-001	<input checked="" type="checkbox"/>	S-002	<input type="checkbox"/>	S-003	<input type="checkbox"/>	S-004	<input type="checkbox"/>	Llave en mano	<input type="checkbox"/>
1.6 Número total de Soluciones Habitacionales	125	1.7 Número de Etapas del Proyecto			1					

2. ASPECTOS DE LA POBLACIÓN BENEFICIARIA

2.1 Número de familias identificadas	110	2.2 Finalidad de la Solución	Erradicación de Precarios Emergencia Extrema Necesidad	<input checked="" type="checkbox"/>	Nombre de precario Nobre de emergencia Ubicación extrema necesidad	Precario XX Huracán Thomas
--------------------------------------	-----	------------------------------	--	-------------------------------------	--	-------------------------------

3. CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

3.1. Documentos adjuntos	Archivo formato KMZ con imagen satelital y polígono del terreno (archivo de ubicación de google earth) Certificado de Uso del Suelo emitido por la Municipalidad respectiva Ubicación del terreno de acuerdo a mapas cantonales de riesgo								
3.2. Ubicación	Provincia	XXXXX	Cantón	XXXXXX	Distrito				
	Coordenadas Geográficas (acceso al terreno)			xxxxx-xxxxx-xxxx					
	Coordenadas Geográficas (centroide del terreno)			xxxxx-xxxxx-xxxx					
	Dirección Exacta			xxxxxxxxxx					
3.3 Propietario del lote	Dxxxx Rxxx Lxxxxxx		3.4.Escritura de la Propiedad	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> X no				
3.5.Número de Plano Catastro	xxxxxxxxxx		3.6.Número de Finca		xxxxxxxxxxxx				
3.7 Estudio de propiedad	si <input checked="" type="checkbox"/> no		3.8. Tipo de Uso de Suelo actual		xxxxx-xxxxx-xxxx				
3.10 Dimensiones del Terreno	Dimensión de frente sobre la calle		xxxxxxxxxx	Área	xxxx m ²				
3.11. Topografía	Morfología del terreno	Porcentaje plano	40%	Porcentaje ondulado	30%	Porcentaje quebrado	10%	Porcentaje muy quebrado	20%
	Porcentaje de pendientes	0% AL 4.99 %	5% AL 9.99%	10% AL 19.99%	20% AL 25%	<input checked="" type="checkbox"/>	X	Mayor del 25%	
	Nivel de la pendiente con respecto a la calle		Pendiente Positiva	<input checked="" type="checkbox"/>		Pendiente Negativa			
3.12. Acceso al Terreno	Tipo de acceso	Calle Pública	<input checked="" type="checkbox"/>	Servidumbre		Otro tipo de acceso			
	Acabado de la vía	Asfalto	<input checked="" type="checkbox"/>	Concreto		Lastre		Tierra	
3.13 Centros de población cercanos	Nombre del poblado	Santa Martha		Distancia		2000M (2Km)			
	Nombre del poblado	Santa Lucía		Distancia		4000M (4Km)			
3.14 Afectaciones al terreno	Ríos, quebradas, acéquias, nacientes	<input checked="" type="checkbox"/>	Líneas de transmisión Eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	Servidumbre Tuberías	<input checked="" type="checkbox"/>	X		
	Pozos de agua para consumo	<input checked="" type="checkbox"/>	Derechos de vía		Zona Protección Forestal				
	Zona Marítimo Terrestre		Zona de Protección Forestal		Otro tipo de afectación				

4. SERVICIOS DISPONIBLES

4.1. Disponibilidad de Servicios Públicos	Red de agua potable	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NOTA: En este espacio se debe indicar si el terreno cuenta con disponibilidad del servicio y/o infraestructura respectiva. No es necesario de aportar constancia. La disponibilidad de abastecimiento de los servicios depende de la Institución que suple los mismos.
	Red de energía eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Red de alumbrado público	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Red de alcantarillado sanitario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Red de alcantarillado pluvial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.2. Transporte Público	si <input checked="" type="checkbox"/> no	frecuencia	Cada 30min	4.7. Escuela
4.3. Recolección de Basura	si <input checked="" type="checkbox"/> no	frecuencia	Cada 8 días	4.8. Colegio
4.4. EBAIS	si <input checked="" type="checkbox"/> no	distancia	2000 mts	4.9. Zonas Recreativas
4.5. Clínicas	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	distancia	mts	4.10. Comercio
4.6. Hospital	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	distancia	mts	4.11. Bancos

La distancia medida entre los servicios disponibles y la ubicación del terreno debe ser medida por vías públicas.

5. ADMINISTRATIVO FINANCIERO (en colones)

	Total	Por m ²		
5.1. Precio estimado del lote en verde	₡xxxxxxxxxx	₡xxxxxx		
5.2. Precio estimado del lote urbanizado	₡xxxxxxxxxx	₡xxxxxx	5.5. Fecha del presupuesto	xx/xx/2015
5.3. Precio estimado de vivienda	₡xxxxxxxxxx	₡xxxxxx	5.6. Fecha estimada de ingreso de solicitud de financiamiento al BANHVI	xx/xx/2015
5.4. Precio estimado de la solución final	₡xxxxxxxxxx	₡xxxxxx		

6. CONCLUSIONES (ESTE ESPACIO ES EXCLUSIVO PARA USO OFICIAL)

6.1. Proyecto elegible para ser financiado al amparo del artículo 59 del SFNV	<input checked="" type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> no
---	-------------------------------------	--------------------------------

6.2. Recomendación

NOTA: La indicación anterior no exime al interesado o al Profesional Responsable a realizar todo el trámite necesario que implica la tramitación de permisos de construcción ante las Instituciones que corresponda, así como todo el análisis y la consecución de los requisitos previos que debe presentar, y el aplicamiento correcto de la normativa vigente. La presentación de este formulario NO debe ser utilizada como aprobación de ninguna índole por parte del MIVAH o el BANHVI.

6.3. Proyecto Rechazado

Justificación	
Profesional Responsable	Número de Colegiatura Firma