

PROGRAMA DE VIVIENDA INDÍGENA (PVI)

El *Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH)* es una entidad gubernamental que promueve diversas gestiones desde el *Viceministerio de Desarrollo Social (VDS)* y el *Viceministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (VVAH)* en atención a los problemas sociales de prioridad de las comunidades con poblaciones más vulnerables en todo el país.

En su calidad de ente rector, el MIVAH integra al *Sector Social y Lucha contra la Pobreza*, con la intención de establecer la coordinación de acciones institucionales e intersectoriales en la búsqueda inmediata de alternativas y soluciones de corto plazo, que permitan concretamente la satisfacción de las necesidades más sentidas de las familias más pobres, que viven en comunidades y pueblos en condición de riesgo, abandono, pobreza y exclusión social en las diversas regiones del país.

Como parte del proceso, el MIVAH pretende, a su vez, la planificación estratégica integral que derive en la implementación de un conjunto de programas y proyectos sociales que se traduzcan con metas y acciones oportunas en el contexto del Plan Nacional de Desarrollo Jorge Manuel Dengo Obregón 2006-2010.

Dentro de este marco institucional, se cuenta con el aval jerárquico de las autoridades competentes de los diferentes despachos del MIVAH, por lo que la *Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos (DVAH)* gestiona acciones concretas de impacto social, entre las que se define la *Atención de Grupos Vulnerables*, área en la que se impulsa específicamente el *Programa de Vivienda Indígena (PVI)*, con la responsabilidad inmediata de un funcionario y un equipo de apoyo interdisciplinario de toda la dirección.

Entre octubre 2006 y julio 2007, se realizó en principio el estudio diagnóstico de la demanda que ha permitido la identificación de 1555 necesidades de vivienda en toda la Región Huetar Atlántica (RHA), especialmente en la Provincia de Limón.

Se trata de 2 etnias indígenas con sus 7 territorios en la región, representada por la Etnia Bribri con sus 2 territorios (Talamanca Bribri y Cocles Keköldi) y la Etnia Cabécar con sus 5 territorios (Talamanca Cabécar, Telire, Nairi Awari, Bajo Chirripó y Tayní).

Gracias a los resultados del estudio, se formula el proceso de intervención en la RHA durante el segundo semestre del 2007, situación que permite la elaboración y presentación de una oferta pertinente de 2000 viviendas en la región en relación con la demanda real indicada y el crecimiento vegetativo del período, los cuales podrían traducirse consecuentemente en la construcción de 400 viviendas por semestre en el 2008-2010.

Como parte del estudio diagnóstico, se logró también la identificación de las necesidades sociales básicas en cada uno de los 7 territorios de toda la RHA, entre las cuales se contemplan más ampliamente aspectos de construcción, comunicación, acueductos, educación, electrificación, recreación social, seguridad social, comunidades de atención prioritaria e iniciativas productivas, las que deben atenderse, a su vez, con un proceso de intervención más integral, mediante la coordinación de gestiones de carácter interinstitucional e intersectorial en toda la región dentro del período establecido.

Cobra especial importancia el caso del Territorio Telire de la Etnia Cabécar que se encuentra ubicado en la Alta Talamanca, puesto que, el traslado hacia el lugar desde la parte baja, podría lograrse caminando ida y vuelta alrededor de 10 días o, en su defecto, tomando un helicóptero ida y vuelta en casi 2 horas, con un costo aproximado de \$ 2000 dólares por hora. Cuánto más si se trata de los costos técnicos, profesionales y financieros que se ocupan en general para el desarrollo de infraestructura vial, equipamiento y casi 100 soluciones de vivienda, además de otros proyectos prioritarios de desarrollo humano y social en esta zona tan alejada y alta de la región.

Ciertamente, se trata de un reto sin precedentes en la atención de las poblaciones más vulnerables de todo el país, razón por la que este proceso de intervención se convierte en un gran desafío social e histórico que podría generar inevitablemente un impacto humano, cultural, social y político de gran trascendencia en Costa Rica y en toda América Latina. De alguna manera, si se logra resolver este gran desafío, posiblemente cualquier otra cosa podría hacerse después en el país.

Cabe recalcar que el proceso de planificación, la realización de los estudios diagnósticos y los resultados alcanzados por familias, comunidades y territorios han permitido establecer una demanda que, a su vez, a dado paso a la definición de una oferta, las cuales han sido presentadas oportunamente para el diálogo y las discusiones necesarias en diversos eventos y escenarios de carácter interinstitucional e intersectorial en toda la RHA.

La presencia y participación de los trabajadores del Área Técnica de Atención Primaria (ATAP), conocidos como los ATAP's, ha sido sumamente valiosa en todos los sentidos, puesto que cada uno de ellos y ellas llevan un control detallado gracias al registro de datos que transcriben cuidadosamente en los expedientes familiares y, a su vez, son capaces de reconocer visualmente y de memoria a las personas que integran los múltiples núcleos familiares con sus propias condiciones sociales dentro de las comunidades de los diversos territorios indígenas en el proceso de atención de la salud que brinda la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) en la RHA.

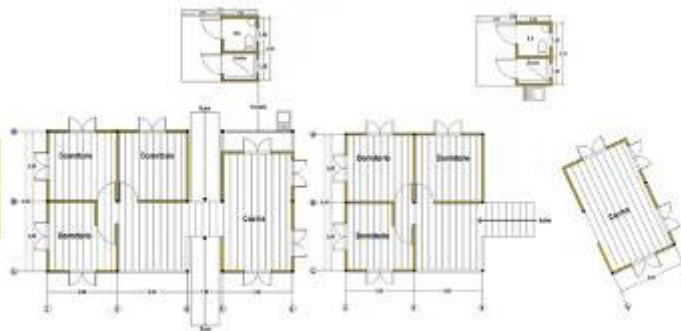
Como parte de este esfuerzo, se ha establecido también un Convenio Marco de Cooperación entre la Junta de Administración Portuaria y de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica (JAPDEVA) y el Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) en la búsqueda de una planificación estratégica de intervención integral y una promoción de procesos de desarrollo sustentable que se orienten a la erradicación de situaciones de riesgo, abandono, pobreza y exclusión social en las comunidades de la RHA.

Por esa razón, se ha logrado validar la demanda y la oferta en presencia de familias y líderes indígenas que representan a sus respectivas Asociaciones de Desarrollo Integral (ADI's) y a la Red de Asociaciones de Desarrollo Integral Indígenas de la Región Huetar Atlántica, y con la constante participación de las autoridades más competentes de toda la RHA, como es el caso del Consejo Regional de Desarrollo de la Provincia de Limón (COREDES-PROLI).



Los Territorios en Contexto

- 1 Territorio Cocles Kekoldi
- 2 Territorio Talamanca Bribri
- 3 Territorio Talamanca Cabécar
- 4 Territorio Telire
- 5 Territorio Taini
- 6 Territorio Bajo Chirripó
- 7 Territorio Nairi Awairi



Planta de Distribución Arquitectónica
 Diseñador: Roy-Alián Jiménez Céspedes / arquitecto Sin Doble

Sistema Flexible de Vivienda en Territorios Indígenas para zonas bajas y medias

Posibles Configuraciones de la Vivienda: **56m²**

Cocina Integrada con el resto de los Aposentos

Cocina Separada por un Puente o Escaleras / levantada o a nivel de terreno

Cocina Separada Totalmente como un Módulo Aparte

2007

Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos



Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos



Planta de Distribución Arquitectónica
Diseño: Ray Allan Jiménez Céspedes / arquitecto

65m²

1:40 escala

Estructura Generadora Vivienda y Equipamiento Social zonas para altos y medias

- Estructura Modulada de Fácil Montaje
- Apta para Vivienda y Equipamiento Social
- Planta libre para Flexibilidad del Usuario
- Posibilidad de levantar la estructura sobre bases

2007

Dirección de Vivienda y Asentamientos Humanos

Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos

